Утверждено
Советом НП "СРОО "ЭС"
Протокол № 8/2013 от "20" февраля 2013г.

с изменениями и дополнениями, утвержденными
Советом НП "СРОО "ЭС"
Протокол № 11 от "24" февраля 2014г.

Советом НП "СРОО "ЭС"
Протокол № 50/2016 от "11" августа 2016г.

Советом Ассоциации "СРОО "ЭС"
Протокол № 67/2017 от "09"ноября 2017г.

Советом Ассоциации "СРОО "ЭС"
Протокол № 63/2019 от "29" августа 2019г.

Советом Ассоциации "СРОО "ЭС"
Протокол № 79/2019 от "18" ноября 2019г.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» для целей доверительного управления средствами компенсационного фонда

1. Настоящая Инвестиционная декларация утверждается Учредителем управления для целей доверительного управления средствами компенсационного фонда Учредителя управления (далее – Активы).

2. Активы предназначены для обеспечения ответственности членов Учредителя управления перед потребителями услуг в области оценочной деятельности и третьими лицами. Размещение Активов осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ в целях их сохранения.

3. Доход, полученный от доверительного управления Активами, направляется на пополнение Активов и оплату Вознаграждения Управляющего и необходимых расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий управления Активами.

4. Управляющий обязан осуществлять доверительное управление Активами в интересах Учредителя управления в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и условиями Договора.

5. Учредителем управления могут быть переданы Управляющему в доверительное управление следующие объекты доверительного управления (Активы):

- денежные средства, в том числе полученные Управляющим в процессе деятельности по доверительному управлению Активами.

6. В процессе доверительного управления Управляющий вправе заключать с принадлежащими Учредителю управления Активами, следующие виды сделок, не запрещенные законодательством РФ о доверительном управлении ценными бумагами:

6.1. любые гражданско-правовые договоры, в том числе, но не ограничиваясь:

- договоры купли-продажи;
- договоры банковского вклада.

6.2. заключать сделки на организованных торгах (биржевые сделки) и не на организованных торгах (внебиржевые сделки).

7. Перечень видов активов, в которые могут быть размещены Активы (с учетом ограничений, установленных для Управляющего действующим законодательством Российской Федерации и Договором), и их структура (соотношение), которую Управляющий обязан соблюдать в течение всего срока действия Договора:

7.1.Перечень (состав) объектов доверительного управления (Активов).

7.1.1. Денежные средства, в том числе размещенные на счетах и вкладах в кредитных организациях;

7.1.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации.

7.2.Структура объектов доверительного управления (Активов), которую обязан поддерживать Управляющий в течение всего срока действия Договора, должна соответствовать следующим требованиям:

Наименование актива	**Доля активов в инвестиционном портфеле**	
	минимальная	**максимальная**
Денежные средства, в том числе размещенные на счетах и вкладах	0 % (ноль)	100 % (сто)
Государственные ценные бумаги Российской Федерации	10 % (десять)	15 % (пятнадцать)

7.3.При заключении новых депозитных договоров должно ориентироваться на банки с долей государственного участия 50% и более, при условии, что банк является участником системы страховых вкладов.

8. Управляющий обязан привести состав и структуру Активов к указанным в Инвестиционной декларации составу и структуре Активов не позднее 30 (тридцати) дней с момента передачи Учредителем управления Активов.

9. Несоответствие структуры и состава Активов при их передаче в доверительное управление не считается нарушением требований настоящей Инвестиционной декларации при условии, что Доверительный управляющий устранил такое несоответствие в срок, установленный п. 8 настоящей Инвестиционной декларации.

10. В случае нарушения Управляющим любого из условий, перечисленных в пунктах 5 - 7 настоящей Инвестиционной декларации, если соответствующее нарушение не является результатом действий Управляющего, Управляющий обязан устранить такое нарушение в течение 6 месяцев с даты выявления нарушения.

11. В случае нарушения Управляющим любого из условий, перечисленных в подпунктах 5 - 7 настоящей Инвестиционной декларации, если соответствующее нарушение является результатом действий Управляющего, Управляющий обязан устранить такое нарушение в течение 1 месяца с даты выявления нарушения.

12. Стороны договорились до момента первой передачи Учредителем управления имущества в управление Управляющему заключить дополнительное соглашение, предусматривающее изменение настоящей Инвестиционной декларации с условием о возможности инвестирования имущества Учредителя управления в ценные бумаги.

13. Настоящая Инвестиционная декларация действует в течение всего периода действия Договора, или до даты изменения настоящей Инвестиционной декларации.