

**Решения, принятые на заседании Совета  
Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков  
«Экспертный совет»  
«25» ноября 2014г.**

1.1. Утвердить повестку дня заседания Экспертного совета НП «СРОО «ЭС» 14.01.2015г.:

1. Отчет Председателя Экспертного совета «НП «СРОО «ЭС».
2. Анализ результатов делегирования полномочий по экспертизе отчетов об оценке.
3. Обсуждение методологических вопросов.
4. Утверждение проекта Порядка проведения экспертизы.
5. Работа экспертов НП «СРОО «ЭС» при оспаривании результатов определения кадастровой стоимости.

5. Разное.

1.2. Предложить членам Экспертного совета НП «СРОО «ЭС» в срок до 15.12.2014г. направить предложения по включению в повестку методологических вопросов.

2. Установить следующие дополнительные требования к членам Экспертного совета НП «СРОО «ЭС»:

«1) для лиц, ранее являвшихся членами Экспертного совета НП «СРОО «ЭС», - наличие стажа работы в области оценочной деятельности или стажа работы в должности руководителя оценочной организации более 5 лет;

2) для лиц, ранее не являвшихся членами Экспертного совета НП «СРОО «ЭС», - наличие стажа работы в области оценочной деятельности или стажа работы в должности руководителя оценочной организации более 5 лет и соблюдение одного из следующих условий:

– наличие рекомендации 1 члена Совета НП «СРОО «ЭС» или 3 членов Экспертного совета НП «СРОО «ЭС»;

– успешное прохождение собеседования с Председателем Экспертного совета НП «СРОО «ЭС»;

– наличие статуса сертифицированного оценщика в одной из саморегулируемых организаций оценщиков».

3. Утвердить проект Положения об Экспертном совете НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.

4. Поручить Ильину М.О. в срок до 15.12.2014г. разработать проект Порядка работы региональных представителей с членами НП «СРОО «ЭС», имеющими задолженность по членским взносам.

Поручить Комитету по региональной политике совместно с Отделом реестра сделать рассылку региональным представителям по задолженностям по членским взносам в их регионах.

5. Утвердить проект Положения о Совете НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.

До 15 декабря 2014г. членам Совета НП «СРОО «ЭС» направить предложения по направлениям своей деятельности в качестве членов Совета НП «СРОО «ЭС».

Проработать вопросы принципов и критериев ротации членов Совета НП «СРОО «ЭС», подготовить процедуру ротации, предложить Общему собранию членов НП «СРОО «ЭС» в 2016 году внести в Положение о Совете соответствующие изменения.

6. Утвердить проект Положения о членстве НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.

7. Вернуться к вопросу внесения изменений в Положение о Президенте (в части введения должности Президент-электа, в том числе, процедуры избрания, сроков и порядка передачи полномочий и т.д.) после внедрения процедуры ротации членов Совета НП «СРОО «ЭС».

8. Утвердить План проведения плановых проверок членов НП «СРОО «ЭС» в 2015г.
9. Утвердить Стандарты и правила оценочной деятельности НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
10. Утвердить Инструкцию по проведению плановых проверок членов НП «СРОО «ЭС» членов НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
11. Утвердить Инструкцию по проведению внеплановых проверок членов НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
12. Утвердить проект Положения о Дисциплинарном комитете НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
13. Утвердить Положение о Департаменте контроля НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
14. Утвердить проект Положения о раскрытии информации НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
15. Созвать Годовое Общее собрание членов НП «СРОО «ЭС».
16. Утвердить повестку дня Годового Общего собрания членов НП «СРОО «ЭС»:  
*Процедурные вопросы*
  1. Формирование счетной комиссии.
  2. Избрание председателя собрания.
  3. Избрание секретаря собрания.*О деятельности НП «СРОО «ЭС»*
  4. Отчет Президента НП «СРОО «ЭС» о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности НП «СРОО «ЭС» за 2014г.
  5. О региональном развитии НП «СРОО «ЭС».
  6. Отчет Совета НП «СРОО «ЭС» о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности НП «СРОО «ЭС» за 2014г.
  7. Утверждение Положения о Совете НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
  8. Об Участии в Ассоциации «Объединение саморегулируемых организаций оценщиков».
  9. Централизованное страхование гражданской ответственности членов НП «СРОО «ЭС» за счет средств НП «СРОО «ЭС».
  10. Отчет Исполнительного директора НП «СРОО «ЭС».
  11. Утверждение сметы НП «СРОО «ЭС» на 2014г. с изменениями.
  12. Утверждение сметы НП «СРОО «ЭС» на 2015г.
  13. Отчет Ревизионной комиссии НП «СРОО «ЭС».
  14. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности НП «СРОО «ЭС» за 2014г.*О работе структурных подразделений НП «СРОО «ЭС»*
  15. Отчет о деятельности отдела Реестра.
  16. Утверждение Положения о членстве НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
  17. Утверждение Положения о раскрытии информации НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
  18. Отчет о деятельности Департамента контроля НП СРОО «ЭС», в т. ч. плановые проверки деятельности членов НП «СРОО «ЭС».
  19. Отчет о деятельности Дисциплинарного комитета НП «СРОО «ЭС».
  20. Утверждение Положения о Дисциплинарном комитете НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.*О деятельности Экспертного совета НП «СРОО «ЭС»*
  21. Отчет Председателя Экспертного совета НП «СРОО «ЭС».

22. Утверждение Положения об Экспертном совете НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.

23. Формирование Экспертного совета НП «СРОО «ЭС».

24. Разное.

17. Провести Годовое Общее собрание членов НП «СРОО «ЭС».

Установить:

- форма проведения собрания – очная;
- дата Годового Общего собрания членов НП «СРОО «ЭС» - «15» января 2015г;
- время начала собрания: 14 часов 00 мин;
- время начала регистрации: 13 часов 00 мин;
- место проведения собрания: г. Москва, ул. Ильинка д. 6, Конгресс-центр ТПП

РФ.

Установить следующий порядок сообщения членам о предстоящем Годовом Общем собрании членов НП «СРОО «ЭС»: по электронной почте путем направления уведомления по адресу электронной почты, указанном членом Партнерства в анкете для вступления и (или) отчете о деятельности члена НП «СРОО «ЭС».

Определить следующий перечень информации, предоставляемой членам при подготовке к общему собранию членов НП «СРОО «ЭС»:

- Отчет Президента НП «СРОО «ЭС» о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности НП «СРОО «ЭС» за 2014г.
- Отчет Совета НП «СРОО «ЭС» о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности НП «СРОО «ЭС» за 2014г.
- проект Положения об Экспертном совете НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
- проект Положения о Совете НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
- проект Положения о Дисциплинарном комитете НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
- проект Положения о членстве НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
- проект Положения о раскрытии информации НП «СРОО «ЭС» с изменениями и дополнениями.
- смета НП «СРОО «ЭС» на 2014г. с изменениями.
- смета НП «СРОО «ЭС» на 2015г.
- кандидаты на избрание членами Экспертного Совета.

Установить, что члены НП «СРОО «ЭС» могут ознакомиться с указанной информацией по адресу: г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 2/1, стр. 2, начиная с «15» декабря 2014г., в течение рабочего дня с 9-00 до 18-00 по предварительной записи.

Установить, что Годовое Общее собрание членов НП «СРОО «ЭС» является открытым мероприятием, на котором могут присутствовать любые лица. Для присутствия на Годовом Общем собрании членов НП «СРОО «ЭС» данным лицам необходимо предварительно зарегистрироваться в Исполнительной дирекции НП «СРОО «ЭС».

Утвердить форму и текст уведомления членов НП «СРОО «ЭС» о созыве Годового Общего собрания членов.

18. Установить в НП «СРОО «ЭС» на 2015г.:

- вступительный взнос - 0 (ноль) рублей;
- квартальный членский взнос в размере 2 000 рублей;

квартальный членский взнос в размере 1 000 рублей для лиц, вступающих в 2015 году и получивших документ об образовании в области оценочной деятельности не ранее чем за один год до даты вступления в НП «СРОО «ЭС»;

квартальный членский взнос в размере 0 рублей для лиц, вступающих в 2015 году и получивших документ об образовании в области оценочной деятельности в учебном заведении-партнере в период действия соглашения между учебным заведением и Партнерством;

квартальный членский взнос в размере 0 рублей для следующих категорий членов Партнерства, не осуществляющих оценочную деятельность:

- государственные и муниципальные служащие;
- лица, у которых основным местом работы являются юридические лица, не заключающие в качестве исполнителей договоры на проведение оценки, в том числе: банки, страховые компании, образовательные учреждения;
- лица, находящиеся в отпуске по беременности и родам или в отпуске по уходу за ребенком;
- нетрудоспособные лица (более 3 мес.)
- взнос в компенсационный фонд - 30 000 рублей.

Срок оплаты членского взноса:

- 1 квартал - до 15.01.2015 г.
- 2 квартал - до 15.04.2015 г.
- 3 квартал - до 15.07.2015 г.
- 4 квартал - до 15.10.2015 г.

За квартал, в котором осуществляется вступление в НП «СРОО «ЭС», оплате подлежит квартальный членский взнос в полном размере (уменьшение пропорционально количеству дней членства не осуществляется).

19. Принять решение о соответствии требованиям частей 2 и 3 статьи 24 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» следующих лиц:

п/п	Фамилия	Имя	Отчество	Паспортные данные
1	Терещенко	Екатерина	Руслановна	
2	Евдокимова	Светлана	Владимировна	

Внести сведения о вышеуказанных лицах в Реестр членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» в течение 3 (трех) дней со дня представления ими копии договора обязательного страхования ответственности и внесения установленных НП «СРОО «ЭС» взносов.

20. Присоединиться к Хартии информационной открытости профессионалов и предпринимателей.