



**НП «Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»**

**Распределение полномочий
в системе саморегулирования:
СРО, национальные объединения
и государство**

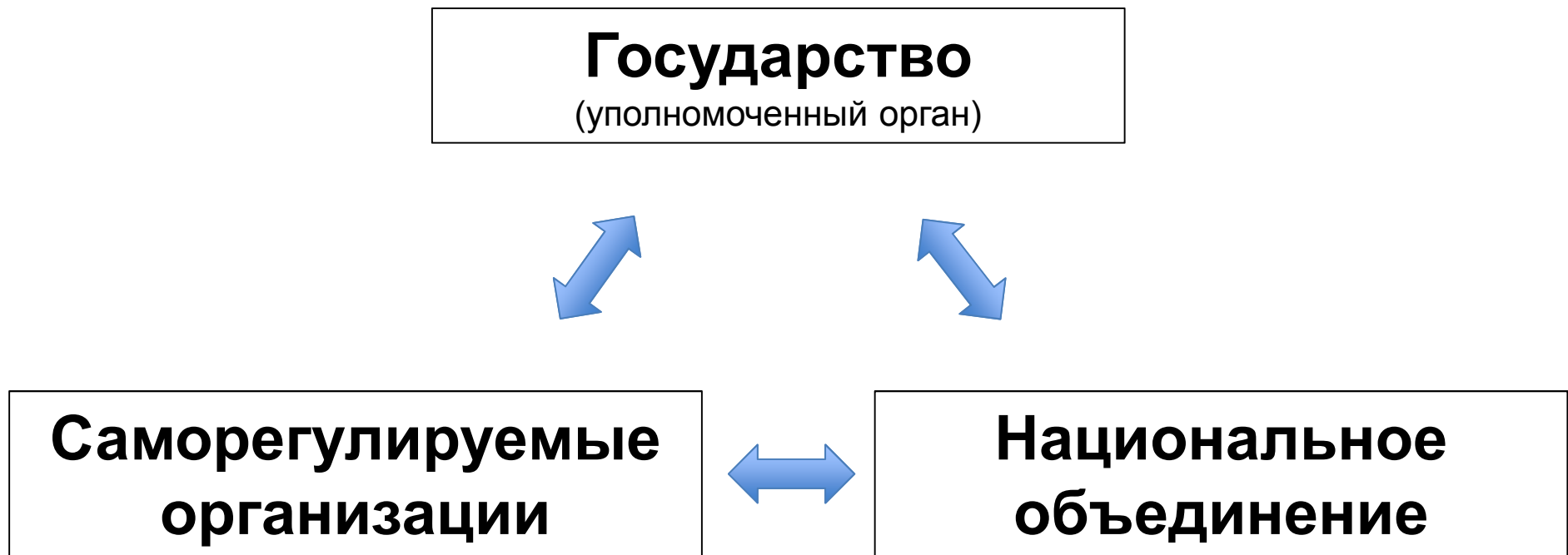
Докладчик: Каминский Алексей Владимирович

Парламентские слушания, 17 мая 2012 года



Саморегулируемая
организация оценщиков
www.srosovet.ru

Система саморегулирования



Существующее распределение полномочий

Государство
(уполномоченный орган)

- законодательные акценты

**Национальное
объединение**

- разработка стандартов
- установление единых правил
- представление интересов

**Саморегулируемые
организации**

- объединение субъектов
- контроль за деятельностью
- обеспечение материальной ответственности (комфонд)
- технические функции

Псевдо саморегулирование

Государство
(уполномоченный орган)

- законодательные акценты
- **разработка стандартов**

**Национальное
объединение**

- установление единых правил
- представление интересов
- **объединение субъектов**
- **обеспечение материальной ответственности (комфонд)**

**Саморегулируемые
организации**

- контроль за деятельностью
- технические функции

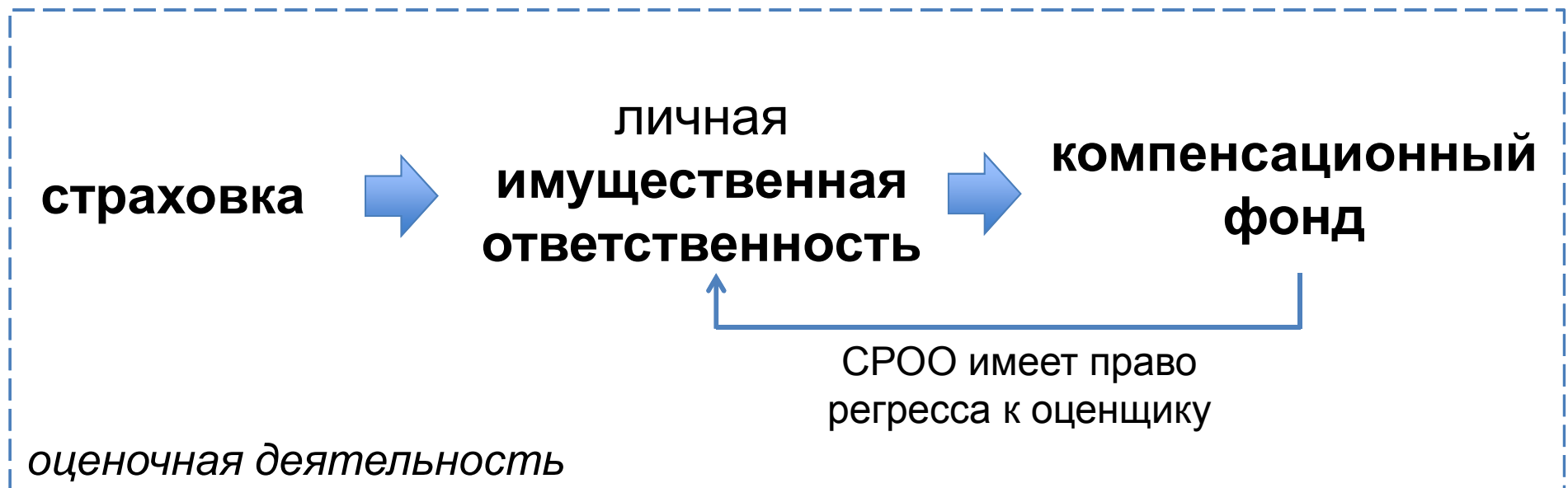
Неоднородность саморегулирования

Отрасль	Кол-во СРО	Члены
Строители	~ 250	юридические лица
Оценщики	12	физические лица

Риэлторы – 1 (одна) Российская Гильдия Риэлторов,
в состав которой входят все риэлторские компании,
являющиеся членами других ассоциаций

Компенсационный фонд

Механизм не работает!



**Предложения по увеличению комфонда
НЕОБОСНОВАНЫ**

«Крепостное право»

При смене СРО нужно заново оплачивать
комфонд



Нужна здоровая конкуренция –
комфонд должен следовать за субъектом



Саморегулируемая
организация оценщиков
www.srosovet.ru

Возможные пути

РАЗВИТИЕ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

или

МОНОПОЛИЯ?

ВОЗВРАТ К ГОСРЕГУЛИРОВАНИЮ?