

Утверждено  
Внеочередным Общим собранием членов  
саморегулируемой организации  
Некоммерческое партнерство оценщиков  
«Экспертный совет»

Протокол № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2010г.

## **Положение о раскрытии информации саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство оценщиков «Экспертный совет»**

Настоящее положение о раскрытии информации (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 1 декабря 2007 г № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими нормативными актами Российской Федерации в области оценочной деятельности и положениями устава саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство оценщиков «Экспертный совет» (далее – Партнерство).

Положение определяет:

- информацию о Партнерстве, подлежащую раскрытию на официальном сайте Партнерства;
- содержание и порядок предоставления отчетности в Партнерство его членами;
- объем публикуемой информации об отчетах членов Партнерства;
- порядок предоставления информации, содержащейся в Реестре членов Партнерства, по запросам граждан и юридических лиц.

Приложения к Положению являются неотъемлемой частью настоящего Положения.

### **1. Раскрытие информации Партнерством**

1.1. Партнерство обязано публиковать на своем официальном сайте следующие документы и информацию:

- 1.1.1. Учредительные документы (Устав Партнерства, Учредительный договор);
- 1.1.2. Стандарты и правила оценочной деятельности, а также правила деловой и профессиональной этики Партнерства;
- 1.1.3. Положение о Совете Партнерства;
- 1.1.4. Положение о Департаменте контроля Партнерства;
- 1.1.5. Положение о Дисциплинарном комитете Партнерства;
- 1.1.6. Положение об Экспертном совете Партнерства;
- 1.1.7. Положение о Ревизионной комиссии;
- 1.1.8. Положения об иных органах и структурных подразделениях Партнерства;
- 1.1.9. Реестр членов Партнерства, в том числе информацию о каждом ее члене (фамилию, имя, отчество; информацию, предназначенную для установления контакта; трудовой стаж, стаж оценочной деятельности; информацию о фактах применения дисциплинарных взысканий при ее наличии);
- 1.1.10. список лиц, членство которых в Партнерстве прекращено, в том числе лиц, исключенных из Партнерства за нарушение требований законодательства Российской Федерации в области оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, за последние три года деятельности Партнерства;
- 1.1.11. информация о несоответствии Партнерства требованиям, установленным частью третьей статьи 22 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в том числе информацию о дате возникновения несоответствия Партнерства указанным требованиям, о мерах, предпринимаемых и (или) планируемых соответствующими органами Партнерства для устранения такого несоответствия);
- 1.1.12. Положение о членстве в Партнерстве;

1.1.13. решения Совета Партнерства о размерах членских взносов в Партнерство и порядке их внесения; дополнительные требования к порядку обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства, при осуществлении оценочной деятельности;

1.1.14. решения Совета Партнерства, принятые в отношении установления и/или изменения размера и порядка внесения взносов в компенсационный фонд Партнерства;

1.1.15. информация об отчетах членов Партнерства в объеме, предусмотренным настоящим Положением;

1.1.16. информация о компенсационном фонде Партнерства, в том числе, информацию о денежной оценке компенсационного фонда, об инвестиционной декларации компенсационного фонда; о фактах обращения взысканий на компенсационный фонд;

1.1.17. информация об управляющей компании, с которой заключен договор о доверительном управлении компенсационным фондом Партнерства (в том числе, информацию о ее наименовании, местонахождении, лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта);

1.1.18. информация о специализированном депозитарии, с которым заключен депозитарный договор (в том числе информацию о его наименовании, местонахождении, лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта);

1.1.19. информация о договорах обязательного страхования ответственности членов Партнерства и информацию о страховщиках, с которыми заключены такие договоры (в том числе информацию об их наименованиях, местонахождении, лицензиях и информацию, предназначенную для установления контакта);

1.1.20. информация о приобретении должностными лицами или работниками Партнерства или их аффилированными лицами ценных бумаг, эмитентами которых или должниками по которым являются юридические лица, с которыми члены Партнерства заключили трудовые договоры;

1.1.21. информация о результатах проверок деятельности членов Партнерства;

1.1.22. информация о возникновении конфликта интересов между Партнерством и его членами;

1.1.23. решения, принятые Общим собранием и Советом Партнерства;

1.1.24. информация о случаях привлечения членов Партнерства к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации и требований, установленных внутренними документами Партнерства, при осуществлении профессиональной деятельности;

1.1.25. информация о любых исках и заявлениях, поданных Партнерством в суды;

1.1.26. информация об аттестатах, выданных членам Партнерства или их работникам по результатам обучения, проводимым Партнерством;

1.1.27. информация о ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой Партнерство принимало участие;

1.1.28. годовая бухгалтерская отчетность Партнерства и результат ее аудита;

1.1.29. иная информация, предусмотренная законодательством Российской Федерации.

1.2. Изменения, внесенные в документы и информацию, определенные п. 1.1. настоящего Положения, в обязательном порядке публикуются на официальном сайте Партнерства не позднее дня, следующего за днем, когда такие изменения были приняты, произошли или стали известны Партнерству.

1.3. Партнерство представляет информацию в федеральные органы исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Состав и содержание данной информации представлены в Приложении № 1 к настоящему Положению.

1.4. Партнерство наряду с раскрытием информации, установленной п. 1.1. настоящего Положения, вправе раскрывать иную информацию о своей деятельности и деятельности своих членов в порядке, установленном внутренними документами Партнерства, если такое раскрытие не влечет за собой нарушение установленных членом Партнерства порядка и условий доступа к информации, составляющей коммерческую тайну, а также возникновение конфликта интересов Партнерства и интересов его членов и определяется Партнерством в качестве обоснованной меры повышения качества саморегулирования и информационной открытости деятельности Партнерства и его членов.

1.5. В случае, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, Партнерство самостоятельно устанавливает способы раскрытия информации с учетом того, что раскрываемая информация должна быть доступна наибольшему числу потребителей услуг, оказанных членами Партнерства, а также другим заинтересованным лицам.

## **2. Порядок предоставления отчетности в Партнерство его членами**

2.1. Члены Партнерства обязаны раскрывать информацию о своей деятельности (далее – Отчет о деятельности), подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями, установленными внутренними документами Партнерства.

2.2. Члены Партнерства обязаны представлять в адрес Партнерства информацию о своей деятельности в порядке и объеме определенными настоящим Положением.

2.3. Отчет о деятельности предоставляется один раз в год по результатам отчетного года в срок до 1 марта года, следующего за отчетным годом.

2.4. За отчетный год принимается календарный год.

2.5. Отчет о деятельности предоставляется в Партнерство в электронном виде.

2.6. Отчет о деятельности направляется на электронный адрес Партнерства, указанный на официальном сайте Партнерства. Форма и содержание Отчета о деятельности представлены в Приложении № 2 к настоящему Положению.

2.7. Член Партнерства принимает на себя ответственность за достоверность информации, содержащейся в Отчете о его деятельности.

2.8. В случае если информация, подлежащая представлению членом Партнерства в Отчете о деятельности, изменилась, данные о произошедших изменениях должны быть доведены до сведения руководства Партнерства не позднее тридцати дней с момента наступления соответствующего изменения.

## **3. Порядок раскрытия информации об отчетах об оценке, подписанных членами Партнерства**

3.1. Члены Партнерства обязаны раскрывать информацию о подписанных ими отчетах об оценке, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями, установленными внутренними документами Партнерства.

3.2. Члены Партнерства обязаны представлять в адрес Партнерства информацию о подписанных ими отчетах об оценке в порядке и объеме определенными настоящим Положением.

3.3. Информация об отчетах об оценке представляется один раз в квартал по результатам отчетного квартала в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3.4. За отчетный квартал принимается календарный квартал.

3.5. Информация об отчетах об оценке предоставляется в Партнерство в электронном виде.

3.6. Информация об отчетах об оценке направляется на электронный адрес Партнерства, указанный на официальном сайте Партнерства. Форма и содержание данной информации представлены в Приложении № 3 к настоящему Положению.

3.7. Член Партнерства принимает на себя ответственность за достоверность направленной в Партнерство информации, о подписанных им отчетах об оценке.

3.8. По результатам обработки поступившей информации по отчетам об оценке, Партнерство публикует на официальном сайте Партнерства информацию о количестве отчетов об оценке, подписанных членами Партнерства.

## **4. Порядок предоставления информации, содержащейся в реестре членов Партнерства по запросам граждан и юридических лиц**

4.1. Информация, содержащаяся в реестре членов Партнерства, является открытой для ознакомления и размещается на официальном сайте Партнерства в сети Интернет в соответствии с разделом 1 настоящего Положения.

4.2. Содержащиеся в Реестре членов Партнерства сведения о конкретном члене Партнерства предоставляются в виде выписки из Реестра по запросам граждан и юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и иными внутренними документами Партнерства.

4.3. Форма и содержание запроса от граждан и юридических лиц о предоставлении информации из реестра членов Партнерства представлены в приложении № 4 настоящего Положения.

4.4. Запрос направляется на имя президента Партнерства.

4.5. Выписка из Реестра членов Партнерства выдается лично Заявителю (его представителю) под роспись, либо направляется почтой по адресу, указанному Заявителем в Запросе.

4.6. Срок предоставления информации, содержащейся в реестре членов Партнерства, предоставляемой по запросам граждан и юридических лиц не может превышать семи дней со дня поступления соответствующего запроса.

## **5. Ответственность за разглашение информации**

5.1. Информация о деятельности Партнерства распространяется в объеме, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Партнерства.

5.2. Сотрудники и члены Партнерства несут ответственность за разглашение и распространение сведений, наносящих ущерб Партнерству, а также заведомо ложных сведений о Партнерстве, его членах и третьих лицах в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Партнерства, включая настоящее Положение.

5.3. Партнерство несет перед своими членами ответственность за действия работников Партнерства, связанные с неправомерным использованием информации, ставшей известной им в силу служебного положения.

## **6. Порядок внесения изменений в Положение**

6.1. Член Партнерства имеет право внести предложение о внесении изменений в настоящее Положение (далее – Предложение).

6.2. В Предложении должны быть указаны формулировки Положения в действующей и предлагаемой редакции, а также комментарий (при необходимости), в котором обосновываются предлагаемые изменения.

6.3. Президент Партнерства выносит, поступившее на его имя Предложение, на ближайшее заседание Совета Партнерства в порядке, предусмотренном внутренними документами Партнерства.

6.4. Совет Партнерства вправе принять решение о включении вопроса о рассмотрении Предложения в повестку заседания Общего собрания членов Партнерства.

6.5. Внесение изменений в настоящее Положение является исключительной компетенцией Общего собрания членов Партнерства.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Партнерства.



**Ежегодный отчет  
о деятельности члена саморегулируемой организации НП оценщиков "Экспертный совет"**

Отчетный год:	
---------------	--

*Внимание: Сведения по пп. 1-6 заполняются в случае их изменения с даты предоставления предыдущего Отчета о деятельности.*

№	Наименование	Сведения
<b>1.</b>	<b>Фамилия, имя, отчество</b>	
<b>2.</b>	<b>Паспортные данные:</b>	
2.1.	серия	
2.2.	номер	
2.3.	дата выдачи	
2.4.	кем выдан	
2.5.	адрес места регистрации	
<b>3.</b>	<b>Фактическое место проживания</b>	
3.1.	Индекс	
3.2.	Город	
3.3.	Область	
3.4.	Улица, переулок, проспект, тупик	
3.5.	Дом	
3.6.	Корпус	
3.7.	Квартира	
<b>4.</b>	<b>Контактная информация</b>	
4.1.	Рабочий телефон (+ код города)	
4.2.	Домашний телефон (+ код города)	
4.3.	Мобильный телефон	
4.4.	Адрес электронной почты	
<b>5.</b>	<b>Информация о договоре обязательного страхования ответственности</b>	
5.1.	Наименование страховой организации	
5.2.	Лимит ответственности	
5.3.	№ страхового договора	
5.4.	Срок действия страхового договора	
<b>6.</b>	<b>Организация, с которой заключено трудовое соглашение на осуществление оценочной деятельности</b>	
6.1.	Наименование	
6.2.	Адрес нахождения	
<b>7.</b>	<b>Сведения об окончании образовательных программ</b>	
7.1.	Наименование ВУЗа	
7.2.	Наименование программы	
7.3.	Год прохождения	
<b>8.</b>	<b>Участие в конференциях, выставках и пр. профессиональных мероприятиях</b>	
<b>9.</b>	<b>Публикации на профессиональную тематику</b>	



**Запрос на предоставлении информации из реестра членов  
саморегулируемой организации НП оценщиков «Экспертный совет»**

Заявитель (наименование юридического лица; Ф.И.О. физического лица)	
Контактная информация Заявителя для направления Партнерством ответа за запрос (адрес, телефон)	
Причины и основания подачи запроса	
Ф.И.О. члена Партнерства, по которому запрашивается информация из реестра членов Партнерства	

Подпись Заявителя \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

м.п.

Дата составления запроса \_\_\_\_\_