



ЦЕНТР КОНСАЛТИНГ



Уважаемые коллеги!

ООО «Центр Консалтинг» и НП Оценщиков «Экспертный совет»

приглашают вас на

СЕМИНАР «Оценка стоимости объектов недвижимости: актуальные вопросы, методические проблемы и варианты их решения»

г. Челябинск 25-26 марта 2011 г.

Семинар ведут:

Ильин Максим Олегович – исполнительный директор НП Оценщиков «Экспертный совет», член экспертного совета Партнерства.

Лапин Михаил Валерьевич – председатель Дисциплинарного комитета НП Оценщиков «Экспертный совет».

Семинар посвящен актуальным вопросам оценки стоимости объектов недвижимости. Акцентом Семинара является специфика оценки в кризисный и послекризисный период, а также оценка нестандартных объектов (например, при наличии обременений). Слушателям Семинара предлагается выполнить ряд практических заданий. В завершающей части Семинара проводится круглый стол, посвященный обсуждению методических проблем оценки стоимости объектов недвижимости, а также вопросов слушателей Семинара.

Программа семинара.

Первый день.

9.30-10.00. Регистрация участников.

10.00-11.30. Идентификация объекта недвижимости для целей оценки.

11.30-11.45. Кофе-брейк.

11.45-12.30. Анализ рынка как составная часть отчета об оценке стоимости объекта недвижимости.

12.30-13.30. Анализ рынка объекта недвижимости - практикум.

13.30-14.30. Перерыв на обед.

14.30-15.15. Анализ наиболее эффективного использования объекта недвижимости.

15.15-16.00. Анализ наиболее эффективного использования - практикум.

16.15-16.30. Кофе-брейк.

16.30-18.00. Затратный подход к оценке стоимости объектов недвижимости.

Второй день.

10.00-11.30. Сравнительный подход к оценке стоимости объектов недвижимости.

11.30-11.45. Кофе-брейк.

11.45-13.30. Доходный подход к оценке стоимости объектов недвижимости.

13.30-14.30. Перерыв на обед.

14.30-15.00. Согласование результатов оценки.

15.00-15.30. Особенности оценки стоимости специфических объектов недвижимости.

15.30-16.15. Оценка стоимости специфических объектов недвижимости - практикум.

16.15-16.30. Кофе-брейк.

16.30-18.00. Круглый стол - методические проблемы оценки стоимости объектов недвижимости, обсуждение вопросов слушателей.

Стоимость участия в 2-х дневном семинаре 5 900 рублей (в стоимость входит раздаточный материал, кофе-паузы, обед). При оплате наличными денежными средствами на семинаре выдается кассовый чек. Выдается сертификат. Иногородним участникам семинара бронируется гостиница.

По окончании семинара проводится **круглый стол** «Саморегулирование оценочной деятельности – перспективы развития». Начало круглого стола - 26 марта 2011 г в 16.30.

Место проведения: г. Челябинск, ул. Татьянической, 3.

Регистрация участников семинара 25 марта 2011 г. с 9-00 до 10-00 часов.

Работа семинара с 10-00 до 18-00 часов.

Регистрация участия в семинаре по телефонам:

8(351) 260-74-49, 8-951-455-32-93.

E-mail: centerconsulting@bk.ru

Оплата за участие в семинаре может производиться перечислением (с предоставлением копии п./п) или за наличный расчет (при регистрации).

Наши реквизиты: 454080 Россия, г. Челябинск,

ул. Татьянической, 3

ИНН 7453078449 КПП 745301001

р/с 40702810932030000855

ОАО «Челябинвестбанк» г.Челябинск

к/с 30101810400000000779

БИК 047501779 ОГРН 1027403892471

Тел./факс 8(351) 260-74-49, 8-951-455-32-93.

E-mail: centerconsulting@bk.ru



ЦЕНТР КОНСАЛТИНГ

454126 Россия, г.Челябинск,
ул. Татьянической, 3
р/с 40702810932030000855
ОАО «Челябинвестбанк» г.Челябинск
КПП 745301001
к/с 30101810400000000779
БИК 047501779 ИНН 7453078449
Тел./факс (8351) 260-74-49, 262-81-53
e-mail: centr-konsulting@mail.ru
сайт: www.center-consulting.ru

Заявка на участие в семинаре

Наименование организации	
Адрес	
Отрасль	
Руководитель (ФИО полностью, должность)	
Телефон Факс E-mail	
Участники (ФИО полностью, должность)	
Способ оплаты	
ИНН / КПП	

Оплата регистрационного сбора

производится по реквизитам ООО «Центр Консалтинг» на основании представленного счета на оплату.

Отмена регистрации:

Подтвердите свой отказ *письменно* в срок не позднее, чем за одни сутки до проведения события и получите возврат оплаты за вычетом административных расходов. Административные расходы удерживаются в размере 15% от суммы платежа. К сожалению, все отмены, полученные в более поздние сроки, не могут быть возмещены.