



ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ
СОЮЗ СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ



ЭКСПЕРТНЫЙ
СОВЕТ

*в интересах
Оценщика!*

Экономическая целесообразность сделок. Не ценой единой...

Конференция «Актуальные вопросы
судебной экономической экспертизы»

Санкт-Петербург, 2026

Кейс «Тула»

Спорный договор аренды. Таких кейсов много

Документы

- Первичная экспертиза;
- Повторная экспертиза;
- Заключение КУ о преднамеренном банкротстве

Особенности аренды имущественного комплекса

- Состояние помещений уд и неуд., отопления нет;
- Аренда с КУ до продажи на торгах, не более 11 месяцев, за 3 мес. расторжение;
- Использование для гособоронзаказа, особый режим работы для стратегов
- Обязанность содержать площади, не используемое в производстве;
- Прибыль предприятия за 4 года около 0



Когда это нужно: защита

- Оспаривание сделок;
- Привлечение к субсидиарной ответственности;
- Взыскание убытков;
- Привлечение к уголовной ответственности

Статья 61.2. Оспаривание подозрительных сделок должника

1. Сделка ... может быть признана ... недействительной при неравноценном встречном исполнении обязательств ... если цена этой сделки и (или) иные условия существенно в худшую для должника сторону отличаются от цены и (или) иных условий, при которых в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки. Неравноценным встречным исполнением обязательств будет признаваться, в частности, любая передача имущества или иное исполнение обязательств, если рыночная стоимость переданного должником имущества или осуществленного им иного исполнения обязательств существенно превышает стоимость полученного встречного исполнения обязательств, определенную с учетом условий и обстоятельств такого встречного исполнения обязательств.



ЭЦ в судах

Десятки решений за год. Формулировки.

Термин ЭЦ не определен

Экономическая целесообразность (обоснованность, оправданность, эффективность, необходимость, мотивы выгоды, эффект, смысл), разумность сделок/ действий/ решений деловая цель, невыгодные условия, обычный деловой (предпринимательский) риск

Влияние сделок:

«+» сокращение потерь, увеличение выгод, обеспечение деятельности и сохранение имущества, предотвращения еще больших убытков; сделка хотя и была убыточной, но была частью взаимосвязанных сделок, объединенных общей хозяйственной целью, в результате которых получена выгода, невыгодные условия сделки были результатом взаимных равноценных уступок, в том числе по другим сделкам;

«-» сокращение имущественной массы и возможности удовлетворения требований кредиторов с учетом реального встречного предоставления, исполнимости обязательств контрагента.



Ответственность за действия

ГК РФ Статья 53.1. Ответственность лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица.

Лицо, которое в силу закона, иного правового акта или учредительного документа юридического лица уполномочено выступать от его имени, несет ответственность, если будет доказано, что при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей оно действовало недобросовестно или неразумно, в том числе если его действия (бездействие) не соответствовали обычным условиям гражданского оборота или обычному предпринимательскому риску.



Границы проверки суда (1)

Постановление Конституционного Суда РФ от 24.02.2004 № 3-П "По делу о проверке конституционности отдельных положений статей 74 и 77 Федерального закона "Об акционерных обществах", регулирующих порядок консолидации размещенных акций акционерного общества и выкупа дробных акций, в связи с жалобами граждан, компании "Кадет Истеблишмент" и запросом Октябрьского районного суда города Пензы"

Судебный контроль призван обеспечивать защиту прав и свобод акционеров, а не проверять экономическую целесообразность решений, принимаемых советом директоров и общим собранием акционеров, которые обладают самостоятельностью и широкой дискрецией при принятии решений в сфере бизнеса.

Следовательно, суды, осуществляя по жалобам акционеров и обладателей дробных акций контроль за решениями органов управления акционерных обществ, не оценивают экономическую целесообразность предложенного варианта консолидации акций, поскольку в силу рискованного характера предпринимательской деятельности существуют объективные пределы в возможностях судов выявлять наличие в ней деловых просчетов.

Границы проверки суда (2)

Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 62 "О некоторых вопросах возмещения убытков лицами, входящими в состав органов юридического лица".

Негативные последствия, наступившие для юридического лица в период времени, когда в состав органов юридического лица входил директор, сами по себе не свидетельствуют о недобросовестности и (или) неразумности его действий (бездействия), так как возможность возникновения таких последствий сопутствует рисковому характеру предпринимательской деятельности.

Поскольку судебный контроль призван обеспечивать защиту прав юридических лиц и их учредителей (участников), а **не проверять экономическую целесообразность решений**, принимаемых директорами, директор не может быть привлечен к ответственности за причиненные юридическому лицу убытки в случаях, когда его действия (бездействие), повлекшие убытки, не выходили за пределы обычного делового (предпринимательского) риска.

Как измерить/обосновать?

Модель расчета

Изменение дохода (с учетом расходов) и/или сокращение стоимости актива (бизнеса) на основе разницы между приведенной стоимостью денежных потоков с учетом и без учета сделки.

Показатели:

- цены продаж;
- объем продаж;
- расходы;
- рентабельность;
- срок получения доходов;
- риски;
- стоимость и ликвидность активов;
- размер обязательств;
- альтернативные возможности;
- неценовые выгоды.



СПИКЕР

Лебединский Владимир Игоревич

Первый вице-президент,
Председатель Экспертного совета
Ассоциации «СРОО «Экспертный совет»

Председатель Правления
Союза судебных экспертов

Доцент кафедры
«Экономические и правовые экспертизы»
РЭУ им. Г.В. Плеханова

<http://srosovet.ru/>
<http://sudsovet.ru/>
<https://www.pэy.pф/structure/hs/vyisshaya-shkola-prava/bk-ekspertnyiy-sovet>

+7(800) 200-2950, +7(925) 507-9992

