

ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

КЛЮЧЕВЫЕ ТРЕНДЫ И ВОЗМОЖНОСТИ



ВЛАДИМИР ОЛЕЙНИКОВ

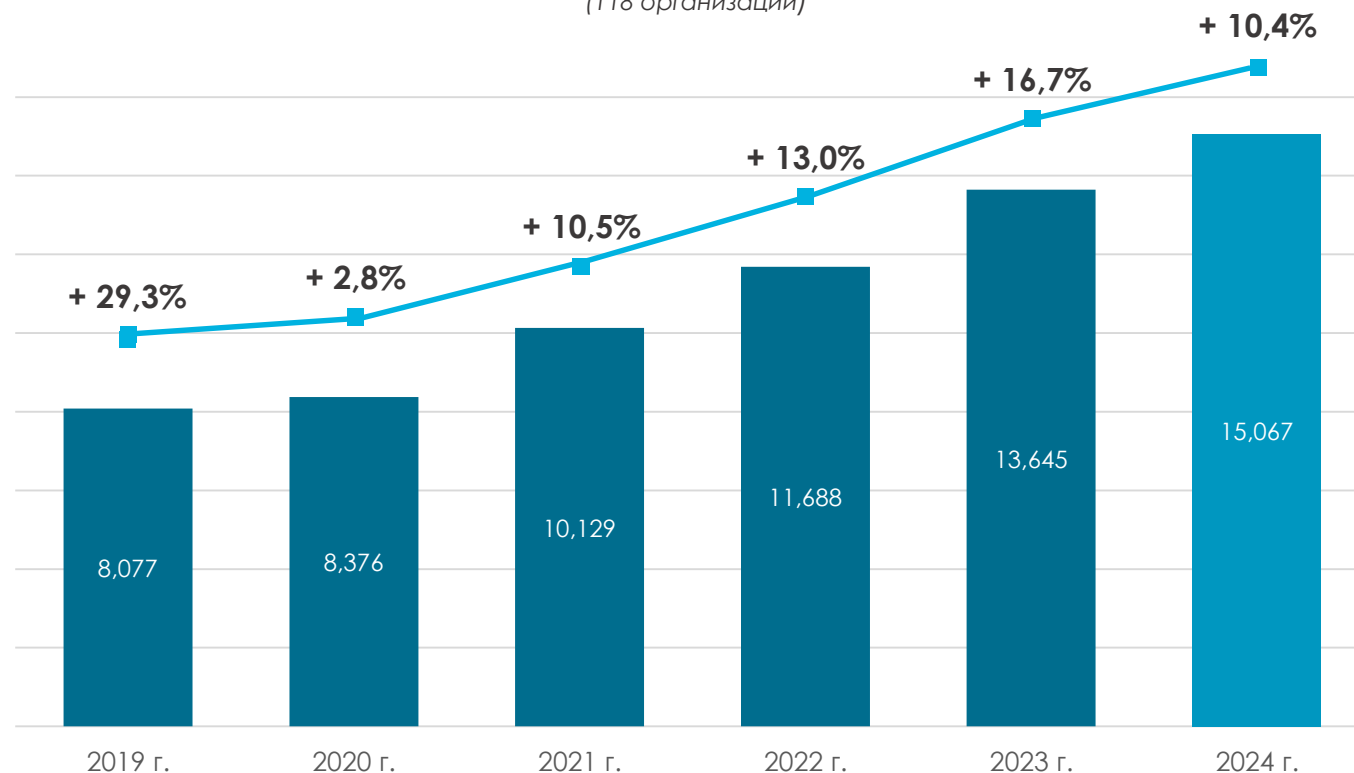
Партнер, руководитель направления
«Финансы и Инжиниринг»

ОЦЕНОЧНЫЕ КОМПАНИИ В РОССИИ. ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ

По данным РА RAEX*
суммарная выручка
крупнейших оценочных
компаний России
за 2024 год выросла
на 10,4% по сравнению
с 2023 годом.

*Использованы данные рэнкингов
крупнейших оценочных организаций RAEX
за 2020-2025 гг.

Суммарная выручка, млрд руб.
(118 организаций)



ОБЩАЯ ВЫРУЧКА ВСЕХ УЧАСТНИКОВ РЕЙТИНГОВ* (КОМПАНИИ), ПО НАПРАВЛЕНИЯМ, ТЫС. РУБ.



	2023 г.	2024 г.
ИТ Консалтинг	28 004 153	41 673 169
Аудиторские услуги	37 601 416	39 174 095
Технический аудит и консалтинг	14 034 812	19 500 613
Оценка	13 645 422	15 067 254
Налоговый консалтинг	13 875 398	11 718 234

*Источник: аналитика RAEX 2025 г.

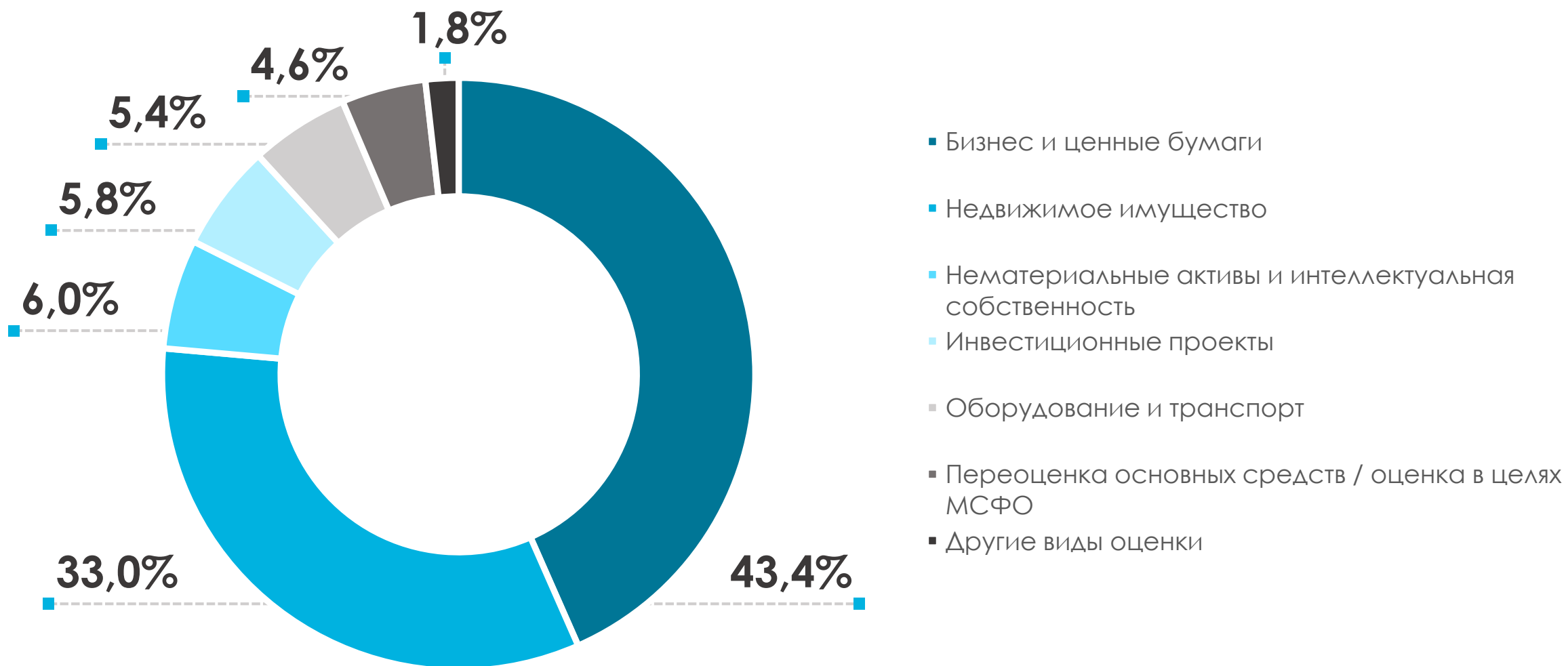
ОБЩАЯ ВЫРУЧКА ВСЕХ УЧАСТНИКОВ РЕЙТИНГА* ОЦЕНОЧНЫХ КОМПАНИЙ, ПО НАПРАВЛЕНИЯМ



	2023 г.	2024 г.
Бизнес	6 203 095	6 751 399
Недвижимое имущество	4 990 301	4 959 755
Прочие объекты	2 452 026	3 356 100
	13 645 422	15 067 254

*Источник: аналитика RAEX

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЫРУЧКИ ОЦЕНОЧНЫХ КОМПАНИЙ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ОЦЕНКИ*



КОНЦЕНТРАЦИЯ РЫНКА

2022 г.

2023 г.

2024 г.

Первые **ТОП 5**

35% 4 млрд

30% 4,1 млрд

25% 3,8 млрд

Первые **ТОП 10**

47% 5,3 млрд

42% 5,8 млрд

37% 5,6 млрд

Первые **ТОП 20**

63% 7,8 млрд

61% 8,3 млрд

56% 8,4 млрд

КЛЮЧЕВЫЕ ТРЕНДЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА РЫНОК ОЦЕНКИ

- 01** Рынок слияний и поглощений
- 02** Сделки с государственным участием
- 03** Рынок IPO
- 04** Сделки в девелопменте, программы КРТ
- 05** Банковское финансирование

ОТРАСЛЕВАЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

Понимание всех параметров,
влияющих на стоимость
проектов

01

Взаимодействие с профильными
узкоотраслевыми экспертами

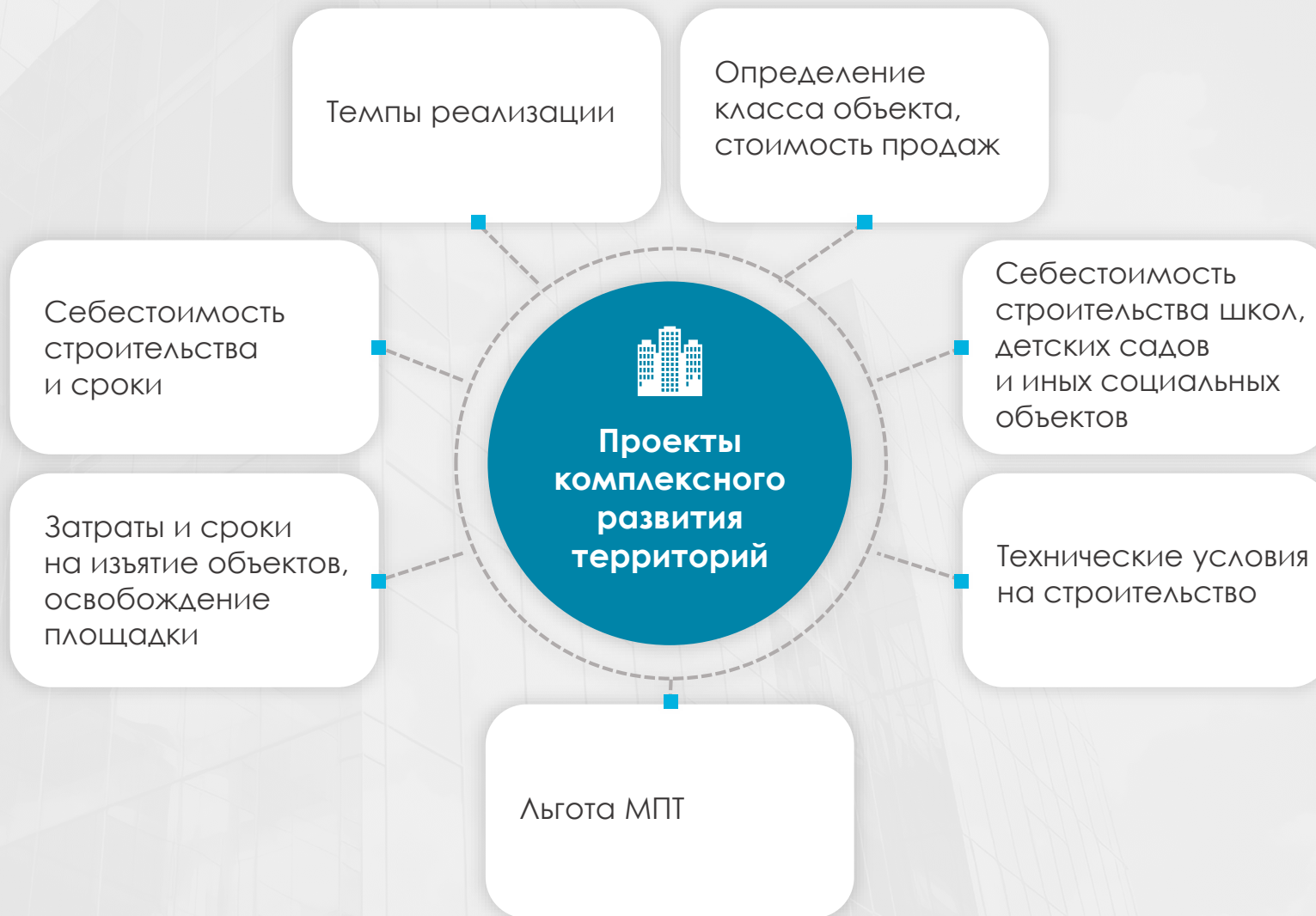
02

Насмотренность, понимание
рынка и возможных диапазонов

03

Собственная уникальная база
данных

04



КОМПЛЕКСНОСТЬ УСЛУГИ

Сопровождение переговоров
по цене

01

Максимально сопутствующий
сделке комплекс услуг

02

Отчет об оценке - документ
доказательственного значения,
сопровождение рассмотрения
отчета во всех инстанциях
и экспертизах, в том числе при
необходимости в суде

03



ЭФФЕКТИВНОСТЬ БИЗНЕС-ПРОЦЕССОВ

- 01** Рынок и подходы быстро меняются, надо успевать за изменениями, трансформировать бизнес-модель
- 02** Использование ИИ, роботизированные алгоритмы
- 03** Оптимизация сроков выполнения рутинных операций, повышение эффективности работы экспертов
- 04** Прототипы защиты от типовых ошибок



Улучшаем жизнь людей

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д. 75, стр.11

 +7 (495) 797-30-31

 info@srgroup.ru

 www.srgroup.ru

