



ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ  
СОЮЗ СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ

Дискуссионные вопросы  
определения упущенной выгоды

Интервалы, предпосылки и виды  
стоимости  
в оценочных экспертизах в  
уголовном процессе

**Владимир  
Лебединский**



# Область применения

## Методические рекомендации

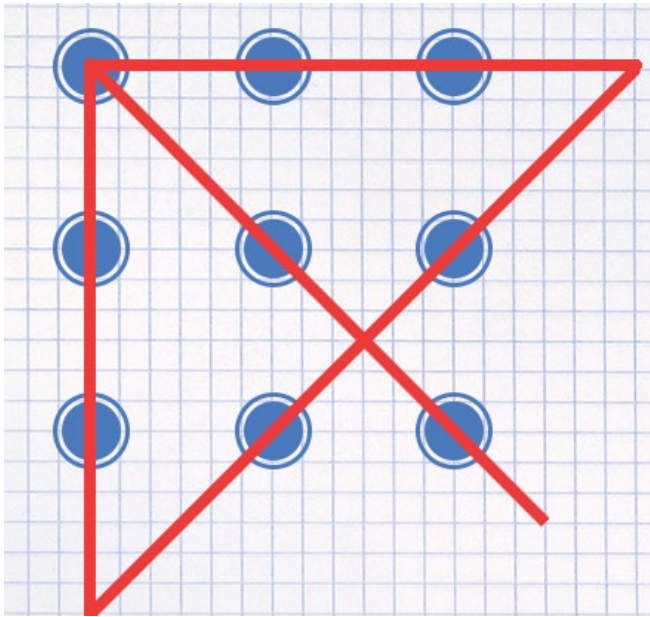
### «Определение размера упущенной выгоды»

МР-1/22 от 06.05.2022



- **изъятие или временное занятие имущества;**
- **нарушение договорных обязательств;**
- **нарушение антимонопольного законодательства;**
- **нарушения в процедурах торгов;**
- **корпоративные споры;**
- **взыскание убытков с директоров;**
- **неправомерное использование ИС;**
- **недобросовестное ведение переговоров;**
- **нанесение ущерба деловой репутации;**
- **деликты, виндикация;**
- **нарушения в процедурах банкротства;**
- **незаконные действия органов власти.**

# Расширенное использование специальных познаний



1. **Причинно-следственная связь:** является ли нарушение причиной убытков;
2. **Сроки определения УВ**
3. **Достаточность предпринятых мер и приготовлений для получения УВ;**
4. **Достаточность предпринятых мер для минимизации убытков;**
5. **Определение размера УВ.**

# Методы построения прогноза

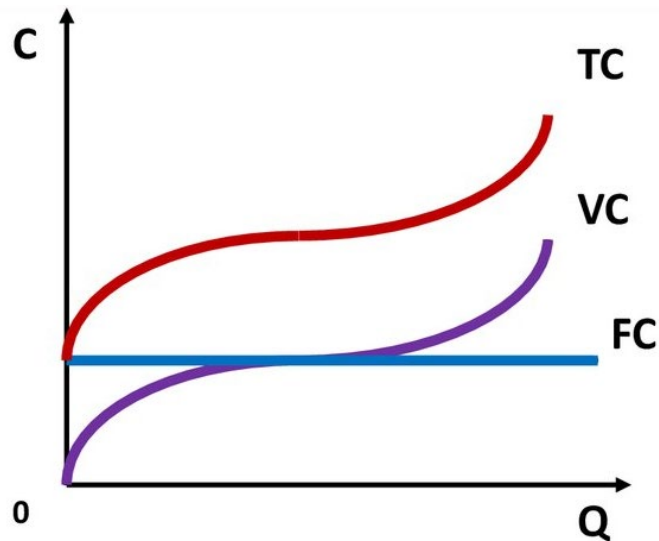


- Экономическое моделирование
- **трендовый анализ;**
- **корреляционно-регрессионный анализ;**
- **скользящее среднее;**
- **экстраполяция;**
- **интерполяция.**

## Сравнительные методы

- **до и после прекращения нарушения;**
- **аналоги на рассматриваемом рынке;**
- **аналоги на сопоставимом продуктовом рынке;**
- **аналоги на сопоставимом географическом рынке.**

# Постоянные и переменные расходы

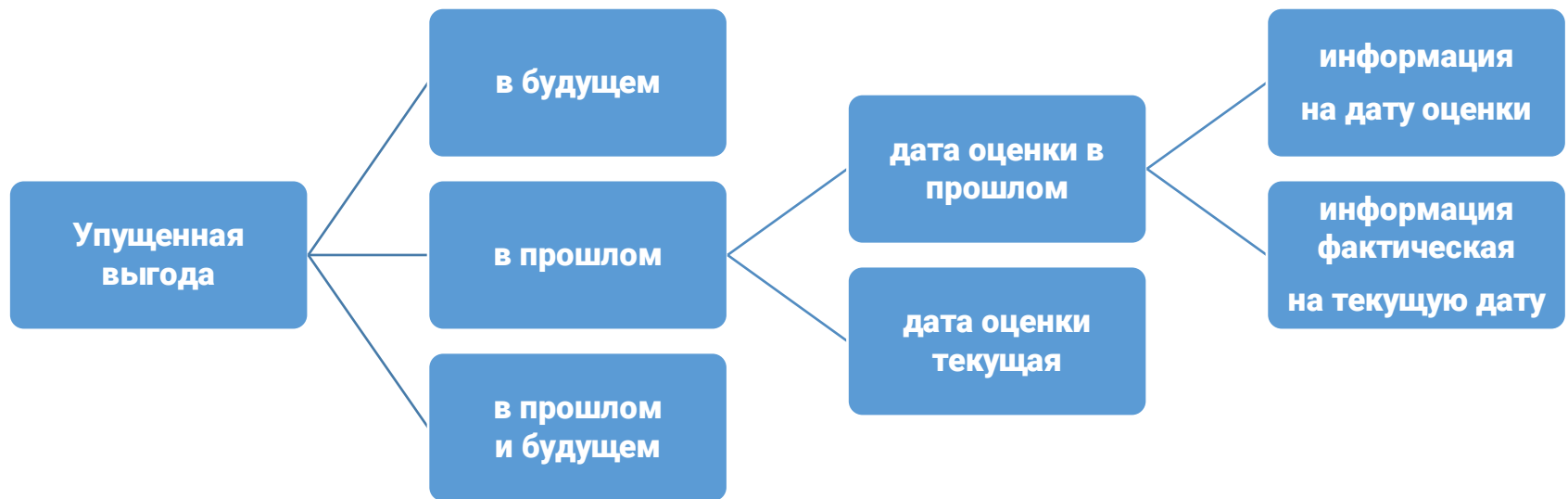


**Нужно учитывать только расходы, которые понесены, будут или могли быть понесены на реализацию конкретного договора (проекта).**

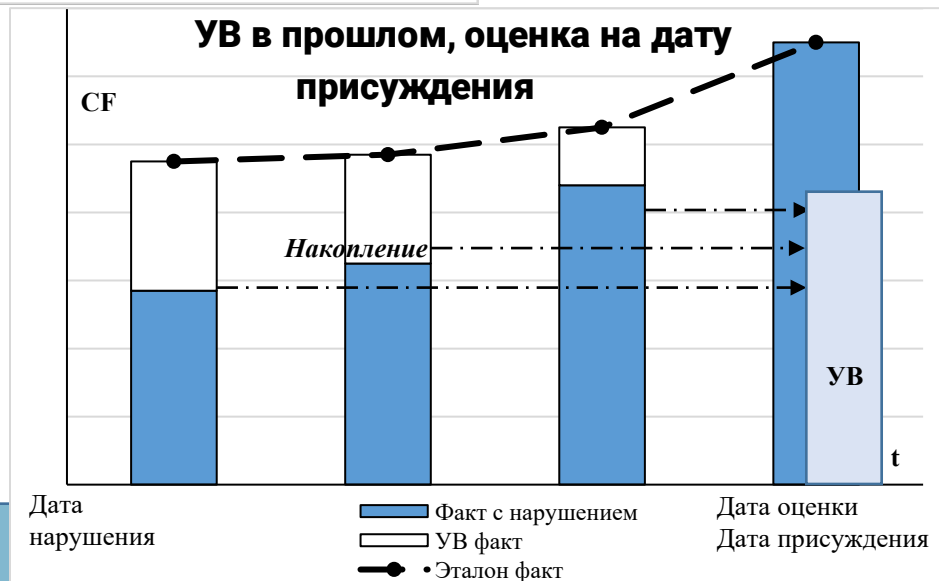
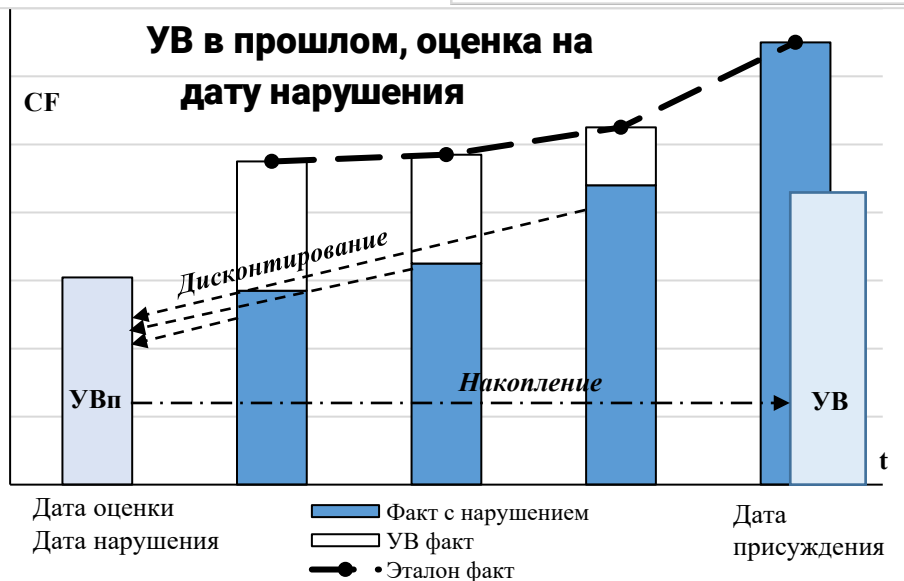
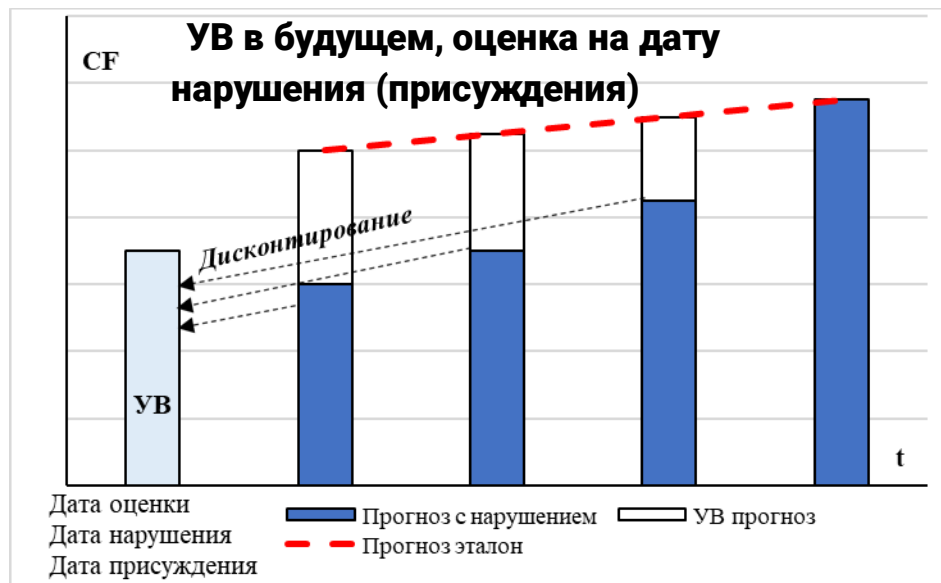
**Не нужно учитывать постоянные расходы по предприятию, не зависящие от его реализации**

**Как установить долю, часть?**

# Даты оценки и информация



# Расчетные модели



# Ставки накопления

Теория безрисковой компенсации

**УВ при присуждении будут гарантировано получена, нельзя претендовать на дополнительную компенсацию риска.**

Теория принудительной ссуды

**Потерпевший мог вкладывать деньги в бизнес с соответствующей доходностью, его поставили в положение принудительной ссуды, когда были изъяты (не поступили) деньги, как если бы он вынужденно одолжил их нарушителю.**

**Таким образом, ставка накопления должна быть не ниже ставки кредита, доступной для виновной либо потерпевшей стороны.**

Возможные процентные ставки

- **стоимость долга контрагента – стоимость капитала, по которой ответчик может получить финансовый ресурс;**
- **процентные ставки по банковским депозитам;**
- **средневзвешенная стоимость капитала (WACC).**





ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ  
СОЮЗ СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ

# Интервалы, предпосылки и виды стоимости в оценочных экспертизах в уголовном процессе

(совместно с Г.А. Есаковым)



# Продажа по заниженной цене или покупка по завышенной



***Определяя стоимость имущества, похищенного в результате мошенничества, присвоения или растраты, следует исходить из его фактической стоимости на момент совершения преступления. При отсутствии сведений о стоимости .. она может быть установлена на основании заключения специалиста или эксперта***

**п.30 Постановления Пленума ВС  
Суда РФ от 30.11.2017 №48**

# Рыночная стоимость в законодательстве и судебной практике

*Рыночная стоимость – наиболее вероятная цена...*

ФЗ от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»

*Оценщик может дать суждение о границах интервала стоимости...*

Федеральный стандарт оценки №1

*Вероятностный характер, разный достоверный результат оценщиков*

Определение СК по экономическим спорам ВС РФ от 28.12.2015 N310-ЭС15-11302

*Неизбежность несовпадения установленной стоимости с реальной ценой сделки, расхождения между достоверными результатами разных оценок*

Постановление КС РФ от 05.07.2016 г. № 15-П

*Вероятностный характер, не учитывает совершения сделки на этих условиях*

Обзор практики рассмотрения судами дел, связанных с применением отдельных положений раздела V.1 и статьи 269 НК РФ" (утв. Президиумом ВС РФ 16.02.2017)

# Рыночных характер сделок и расхождения цен



- **Оспаривание крупных сделок и сделок с заинтересованностью**
- **Оспаривание сделок в банкротстве**
- **Налоговые споры**
- **Оспаривание кадастровой стоимости**

# Фактическая, рыночная, ликвидационная, равновесная стоимость



- «Фактическая» стоимость отсутствует в законодательстве
- Рыночная стоимость используется для неограниченного круга участников
- Предпосылки стоимости должны быть описаны (сроки, условия, ограничения)
- Равновесная стоимость используется для конкретной сделки с конкретными участниками
- Ликвидационная стоимость отражает ограничения по срокам и способам продажи

# Выводы (1)

При проведении экспертизы устанавливается корректность цены сделки между конкретными сторонами с учетом конкретных обстоятельств.

1. Рыночная стоимость – вероятностная расчетная величина, характеризуется интервалом значений, ввиду (1) различных цен на рынке, (2) рыночной неопределенности исходных данных для расчета, (3) погрешности методик, (4) спецификой объектов и (4) локальных рынков. Закреплено в законодательстве, судебной практике и общепринятой методологии.
2. Следует устанавливать границы интервала стоимости и использовать границу, приближенную к цене сделки. Использование конкретного (среднего) значения рыночной стоимости нарушает положения ч.3 и 4 ст.14, ч.4 ст.302 УПК РФ.

*Все сомнения в виновности обвиняемого, толкуются в его пользу, обвинительный приговор не может быть основан на предположениях*

## Выводы (2)

3. При постановке вопроса необходимо описывать все существенные предпосылки, оказывающие влияние на стоимость (конкретные участники сделки, вынужденная продажа и т.д.).
4. Равновесная стоимость может быть наиболее подходящей, т.к. отражает сумму, за которую предположительно состоялся бы обмен объекта между конкретными сторонами на конкретных условиях
5. Когда сроки и способы экспозиции объекта в рассматриваемой сделке были ограничены и существенно меньше рыночных следует определять ликвидационную стоимость объектов.

# Владимир Лебединский

Заместитель Председателя Правления Союза  
судебных экспертов «Экспертный совет»

Первый вице-президент,  
Председатель Экспертного совета Ассоциации  
«СРОО «Экспертный совет»

Кафедра «Экономические и правовые  
экспертизы» РЭУ им. Г.В. Плеханова

<http://srosovet.ru/>

<http://sudsovet.ru/>

<https://www.rea.ru/ru/org/cathedries/Pages/Expertiza.aspx>

+7(800) 200-2950, +7(925) 507-9992

