**Предложения по поправкам в Законопроект № 381390-7, авторы - депутаты ГД Н.П. Николаев, Д.В. Сазонов и др в части отмены необходимости каждые три года сдавать квалификационный экзамен оценщиков.**

| **Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ** | **Законопроект № 381390-7, авторы - депутаты ГД** **Н.П. Николаев,** **Д.В. Сазонов и др** | **Предложение по внесению дополнений** | **Обоснование** |
| --- | --- | --- | --- |
| Первое предложение ч. 5 статьи 21.2:«Квалификационный аттестат выдается на три года и действует в течение указанного срока.»Часть 8 статьи 21.2:«Оценщик в течение каждых трех календарных лет начиная с года, следующего за годом получения квалификационного аттестата, обязан подтверждать квалификацию путем сдачи квалификационного экзамена.» | Абзац 3 статьи 1:«3) в абзаце третьем части третьей статьи 21.2 второе предложение признать утратившим силу;» | Часть 3 статьи 1 изложить в следующей редакции:«3) в статье 21.2.:а) в абзаце третьем части третьей второе предложение признать утратившим силу;б) первое предложение части пятой признать утратившим силу;в) часть восьмую признать утратившей силу;» | Для сдавших квалификационный экзамен практикующих оценщиков, экспертов СРОО, проводящих экспертизу отчетов об оценке, сотрудников контрольных и членов дисциплинарных органов нет необходимости раз в три года сдавать базовый экзамен «на вход в профессию».Одновременно с этим, следующим пунктом предлагается сдачу квалификационного экзамена установить в качестве меры дисциплинарного воздействия за нарушения требований законодательства в области оценочной деятельности. |
|  |  | Статью 1 дополнить новым абзацем 8 следующего содержания:«8) в статье 24.4:а) часть четвертую дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:«вынесение члену саморегулируемой организации оценщиков требования о пересдаче квалификационного экзамена в соответствии со статей 21.1 настоящего Федерального закона с обязательным информированием органа, уполномоченного на проведение квалификационного экзамена;»;б) абзацы пятый – девятый считать абзацами шестым – десятым соответственно;в) часть седьмую изложить в следующей редакции: «Решения, предусмотренные абзацами вторым - шестым и десятым части четвертой настоящей статьи, вступают в силу с момента их принятия дисциплинарным комитетом. Решение, предусмотренное абзацем восьмым части четвертой настоящей статьи, может быть принято не менее чем семьюдесятью пятью процентами голосов членов дисциплинарного комитета, присутствующих на его заседании, и вступает в силу с момента его утверждения общим собранием членов саморегулируемой организации оценщиков. Решение, предусмотренное абзацами седьмым и девятым части четвертой настоящей статьи, может быть принято не менее чем семьюдесятью пятью процентами голосов членов дисциплинарного комитета, присутствующих на его заседании, и вступает в силу с момента его утверждения коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков.»».Абзацы 8 – 10 считать абзацами 9-11 соответственно. | Внесение изменений путем добавления новой меры дисциплинарного воздействия в виде требования о пересдаче квалификационного экзамена предлагается в качестве альтернативы сдачи квалификационного экзамена каждые три года (простая переэкзаменовка) и приведет как раз к изначальной цели вводимого квалификационного экзамена - повышению квалификации оценщиков.Данное дополнение потребует внесения изменений:- в Приказ Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" в части дополнения новой мерой, оснований и порядка ее применения к члену саморегулируемой организации оценщиков;- в Приказ Минэкономразвития России от 29.05.2017 N 257 "Об утверждении Порядка формирования перечня экзаменационных вопросов для проведения квалификационного экзамена в области оценочной деятельности, Порядка проведения и сдачи квалификационного экзамена в области оценочной деятельности, в том числе порядка участия претендента в квалификационном экзамене в области оценочной деятельности, порядка определения результатов квалификационного экзамена в области оценочной деятельности, порядка подачи и рассмотрения апелляций, предельного размера платы, взимаемой с претендента за прием квалификационного экзамена в области оценочной деятельности, типов, форм квалификационных аттестатов в области оценочной деятельности, Порядка выдачи и аннулирования квалификационного аттестата в области оценочной деятельности" в части дополнения оснований для аннулирования квалификационных аттестатов по решению уполномоченного органа (организации) на основании полученных от саморегулируемой организации оценщиков сведений. |