



**III МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОРУМ В УРФО
«ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА И ОЦЕНКА:
ОБЪЕКТИВНОСТЬ ПРОТИВ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ.
АНАЛИТИКА, ЛУЧШИЕ ПРАКТИКИ, ПРОГНОЗЫ»**

**Дата проведения:
12 - 13 октября 2023 года**

**Место проведения:
г. Екатеринбург, ул. Б. Ельцина, 3/2, Деловой Дом
«Демидов», Уральская торгово-промышленная палата,
Большой конференц-зал, 3 этаж**



Программа мероприятия 12-13 октября 2023 г. Екатеринбург

12 ОКТЯБРЯ	
9.00 – 9.30	РЕГИСТРАЦИЯ • УЧАСТНИКОВ • ФОРУМА
ОТКРЫТИЕ ФОРУМА. ПРИВЕТСТВИЕ УЧАСТНИКОВ	Вступительное слово: Вице-президента Уральской ТПП ОКУЛОВА СВЕТЛАНА БОРИСОВНА Руководителя ГК Априори КОЗЛОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ
СЕКЦИЯ I АНАЛИТИКА, ОЦЕНКА И ПРОГНОЗИРОВАНИЕ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ	МОДЕРАТОР • РЕПИН МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ Выступление Генерального директора Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков, г. Москва: СУСЛОВА СВЕТЛАНА ВАЛЕРЬЕВНА ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ ОБ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ Выступление руководителя аналитического отдела Уральской палаты недвижимости, г. Екатеринбург: ХОРЬКОВ МИХАИЛ ИВАНОВИЧ Выступление директора ООО «ОМЭКС», член Экспертного совета Ассоциации «Русское общество оценщиков» г. Омск: РЕПИН МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ ИССЛЕДОВАНИЕ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ В ОЦЕНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ Выступление Президента Уральской палаты недвижимости, директора ООО «Априори-Недвижимость», г. Екатеринбург: КОЗЛОВА ВАЛЕРИЯ ДМИТРИЕВНА
9.40 – 12.00	
12.00- 12.20	КОФЕ-БРЕЙК

12.25 – 13.30

Выступление директора ООО «Оценка и экспертиза собственности», член Экспертного совета Ассоциации «Русское общество оценщиков»:

СЕГАЛЬ ЛЕВ АНАТОЛЬЕВИЧ

ТЕХНОЛОГИИ АНАЛИЗА КАДАСТРА И РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

Выступление директора по развитию в СЗФО компании ООО «Профессиональная Группа Оценки» (Москва), член Совета Ассоциации «СРО «Экспертный совет»

КИРШИНА НАТАЛЬЯ РУДОЛЬФОВНА

БАЗЫ СТОИМОСТИ, ОТЛИЧНЫЕ ОТ РЫНОЧНОЙ

13.30-14.15

ОБЕД

14.20 -16.00

Выступление заместителя директора по научно-методической и экспертной работе ООО «Территориальное агентство оценки», региональный представитель Союза финансово-экономических судебных экспертов на территории Самарской области:

САВЕЛЬЕВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ПУБЛИЧНЫМ СЕРВИТУТОМ С УЧЕТОМ АНАЛИЗА ВЛИЯНИЯ СЕРВИТУТА НА ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ
СЛОВО. ПОДВЕДЕНИЕ
ИТОГОВ ПЕРВОГО ДНЯ
РАБОТЫ ФОРУМА.**

Вице-президента Уральской ТПП.

ОКУЛОВА СВЕТЛАНА БОРИСОВНА

16.00 – 18.30

АВТОРСКАЯ ЭКСКУРСИЯ ПО Г.ЕКАТЕРИНБУРГУ СВЕТЛАНЫ ТОЛМАЧЕВОЙ

19.00

ТОРЖЕСТВЕННЫЙ УЖИН

13 ОКТЯБРЯ

СЕКЦИЯ II.

АКТУАЛЬНЫЕ
ВОПРОСЫ
ПРОИЗВОДСТВА
СУДЕБНОЙ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ

9.30 – 11.35

МОДЕРАТОР • **ЛЕБЕДИНСКИЙ ВЛАДИМИР ИГОРЕВИЧ**

Вступительное слово Первого вице-президента Ассоциации «СРОО «Экспертный совет», г. Москва

ЛЕБЕДИНСКИЙ ВЛАДИМИР ИГОРЕВИЧ

Выступление Советника Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Свердловской области, г. Екатеринбург:

СОНИНА ЕКАТЕРИНА ОЛЕГОВНА

Выступление Председателя Арбитражного суда Свердловской области в почетной отставке, г. Екатеринбург:

ЦВЕТКОВА СВЕТЛАНА АЛЕКСАНДРОВНА

Выступление представителей Арбитражного суда Уральского округа (судебная коллегия по рассмотрению споров, возникающих из гражданских и иных правоотношений)

Выступление управляющего партнера Экспертно-правового центра «Финансовые расследования и судебные экспертизы», г. Москва:

ЕФИМОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

11.35 – 11.55

КОФЕ-БРЕЙК

12.00 – 13.30

Выступление адвокатов Свердловской областной экономической коллегии адвокатов, г. Екатеринбург

Выступление Первого вице-президента, Председателя Экспертного совета Ассоциации «СРОО «Экспертный совет», Заместитель Председателя Правления Союза судебных экспертов, г. Москва:

ЛЕБЕДИНСКИЙ ВЛАДИМИР ИГОРЕВИЧ

Выступление руководителя отдела налоговой экспертизы и реконструкции АНО «Финансовые расследования и судебные экспертизы», г. Москва:

РУДНЕВА АНАСТАСИЯ АНАТОЛЬЕВНА

Выступление представителя Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» в Республике Башкортостан, директора ООО «Бюро права и оценки», г. Уфа:

ТРЕТЬЯКОВА ГАЛИНА ВЛАДИМИРОВНА

13.30 – 14.15

ОБЕД

СЕКЦИЯ III.

КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА И ОСПАРИВАНИЕ ЕЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

14.20 – 17.20

МОДЕРАТОР • **ОКУЛОВА СВЕТЛАНА БОРИСОВНА**

Вступительное слово Вице-президента Уральской ТПП

ОКУЛОВА СВЕТЛАНА БОРИСОВНА

Выступление представителей Государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Центр государственной кадастровой оценки»

Выступление представителей Управления Росреестра по Свердловской области, г. Екатеринбург

Выступление практикующего оценщика, судебного эксперта, члена RICS, члена комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Свердловской области, г.Екатеринбург:

АРТЕМЬЕВА СВЕТЛАНА СЕРГЕЕВНА

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ КОМИССИИ ПО ОСПАРИВАНИЮ
КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ**

Выступление регионального представителя Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» в Пермском крае, директора ООО «Оценочная компания «Тереза», г.Пермь:

БОБУНОВ ЭДУАРД АНАТОЛЬЕВИЧ

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ
УСТАНОВЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ В РАЗМЕРЕ РЫНОЧНОЙ
СТОИМОСТИ**

Выступление исполнительного директора ООО «Р-Консалтинг», эксперт Ассоциации СРОО «СВОД», г.Пермь:

КОЗЫРЕВА ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА

**ПЕРЕОЦЕНКА КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ДО И ПОСЛЕ. ВЗГЛЯД
СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА**

ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ РАБОТЫ ФОРУМА

Вице-президента Уральской ТПП
ОКУЛОВА СВЕТЛАНА БОРИСОВНА