

Уважаемые коллеги!

**Приглашаем вас принять участие в круглых столах
27 марта 2015 года в Екатеринбурге**

**«ОСПАРИВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ» «ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ В ОЦЕНОЧНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПЕРСПЕКТИВЫ ЕЕ РАЗВИТИЯ»**

10.00-13.00

Круглый стол «Оспаривание результатов определения кадастровой стоимости»

- ♦ Анализ работы и проектируемые изменения в Комиссиях по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости
- ♦ Практика оспаривания результатов определения кадастровой стоимости в судах и комиссиях Росреестра
- ♦ Практические рекомендации и дискуссионные вопросы по оценке ОКСов для целей оспаривания кадастровой стоимости: выделение стоимости прав на земельный участок, учет НДС, учет обременений, использование «устной» информации, суждение о возможных границах интервалов стоимости и др.

14.00-17.00

Круглый стол «Текущая ситуация в оценочной деятельности и перспективы ее развития»

- ♦ Текущая ситуация в оценочной деятельности и перспективы ее развития. Проблема демпинга и предложения по его искоренению
- ♦ Практика применения ФСО №7, анализ проектируемых изменений в ФСО №1-3, анализ проекта ФСО № 8
- ♦ Рассмотрение заключений на отчеты об оценке, подготовленные различными организациями – СРОО, ТУ Росимущества, КУГИ, банками

Предлагаем участникам принести заключения на отчеты об оценке и сами отчеты об оценке.

Модераторы

А.В. Каминский, Президент НП «СРОО «Экспертный совет», руководитель Рабочей группы по разработке Стратегии развития саморегулирования при Совете ТПП РФ по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности, руководитель Комиссии по кадастровой оценке и оспариванию кадастровой стоимости Общественного Совета при Росреестре.

В.И. Лебединский, Первый вице-президент, Председатель Экспертного совета НП «СРОО «ЭС», член Рабочих групп при Минэкономразвития по государственной кадастровой оценке, корректировке ФСОН¹⁻³, разработке ФСОН⁷ «Оценка недвижимости», к.э.н.

К.Е. Калинкина, Член Правления НП «АРМО», Вице-президент НП «СРОО «Экспертный совет», Директор магистерской программы «Экспертиза отчетов об оценке» в РЭУ им. Г.В. Плеханова, член Рабочих групп по корректировке ФСОН¹⁻³ и разработке ФСОН⁸, к.э.н.

В мероприятии примут участие представители Росреестра

М.Ю. Черкасова, заместитель руководителя Управления Росреестра по Свердловской области

Н.С. Габдулхаева, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Свердловской области

В.М. Лузин, заместитель начальника отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Свердловской области

Начало мероприятия: 10.00

Место проведения: г. Екатеринбург, ул. Народной воли, д.19А, Уральская ТПП, зал №4

Контакты организаторов: Бондарева Любовь Николаевна, 8 (912) 246 0418

Шитикова Любовь Ивановна, 8 (343) 219 0186

Николаева Светлана Геннадьевна, 8 (908) 901 9664, 8 (343) 214 8756

Стоимость участия: 1, 5 тыс. рублей; бесплатно для членов НП «СРОО «ЭС»