

Практика формирования профессионального оценочного сообщества на примере Центрально- Черноземного региона



Москалёв Алексей Игоревич

Региональный представитель

Ассоциации «СРОО «Экспертный совет» по Воронежской области

Москва, 08 декабря 2017 года



ЭКСПЕРТНЫЙ
СОВЕТ

*в интересах
оценщика!*

Общее собрание членов
Ассоциации «СРОО «Экспертный совет»

Центрально-Черноземный регион (Черноземье) - это 6 регионов РФ



Этапы формирования ПОС в ЦЧР



2015 год:

Союз Оценщиков и Экспертов Черноземья –

*первое в регионе профессиональное объединение оценочных компаний и частнопрактикующих оценщиков
независимо от членства в СРО!!!*

**Члены Союза: оценочные компании
(юридические лица) и ЧПО (оценщики-ИП)**

**Союз Оценщиков и Экспертов Черноземья –
не СРОО!**

членство в Союзе – добровольное.

Союз Оценщиков и Экспертов Черноземья - ЭТО:

- ✓ **2 ГОДА** плодотворной работы на благо оценочного сообщества региона;
- ✓ **23** крупнейшие и наиболее известные оценочные компании региона, охват **≈ 50%** рынка оценочных услуг Черноземья;
- ✓ **БОЛЕЕ 100** оценщиков и экспертов региона, представляющих интересы **10 СРОО**;
- ✓ **методическая база** повышения профессионального уровня оценщиков Черноземья и качества оценочных услуг;
- ✓ **система** информационно-аналитического обеспечения оценочной деятельности в регионе;
- ✓ **дискуссионная площадка** для оценочного сообщества и потребителей оценочных услуг ЦЧР, место **обмена опытом** и решения общих проблем и задач в области **развития оценочной деятельности в регионе.**

Мероприятия Союза Оценщиков и Экспертов Черноземья (2016г.):

12 апреля: бизнес-завтрак «Оценщик vs Залоговик: единство или борьба противоположностей?»

19 мая: бизнес-завтрак «Кадастровая оценка и оспаривание результатов определения кадастровой стоимости: проблемы и перспективы»

25 октября: конференция «Работа оценщика в условиях трансформации оценочной деятельности»

Мероприятия-2017:

Ассоциация «СРОО «Экспертный совет» в партнерстве с Союзом Оценщиков и Экспертов Черноземья:

13 февраля: круглый стол «Кластерное деление и ценовое зонирование территории города Воронежа»

17 марта: круглый стол «Проблемы обеспечения баланса интересов бизнеса и власти в вопросе о кадастровой стоимости недвижимости. Роль и место независимого оценщика»

31 марта: семинар «Актуальные вопросы оценки недвижимости»

01-02 июня: Межрегиональный форум оценщиков в Черноземье «Время Ч»

04 октября: семинар по подготовке к квалэкзамену по Од

01 декабря: семинар по подготовке к квалэкзамену по Од

Работа СРОО «Экспертный совет» в ЦЧР **завтра:**

- ✓ **Активизация работы с ВУЗами и образовательными организациями** в целях подготовки кадрового резерва в области оценочной деятельности; работа с «молодыми» оценщиками региона;
- ✓ Дальнейшее развитие **информационно-аналитического и методического** обеспечения оценочной деятельности в регионе;
- ✓ **Кооперирование** со смежными профессиональными сообществами (риэлторы, аудиторы, арбитражные управляющие и пр.);
- ✓ **Укрепление** взаимодействия с крупнейшими потребителями оценочных услуг и государством;
- ✓ **Рост и развитие** членской базы Ассоциации СРОО «Экспертный совет» и **популяризация** ее деятельности в Черноземье.

Пожалуй, все оценщики **любят
СРОО «Экспертный совет».
А наша задача – сделать эту любовь
БЛИЖЕ!**

Москалёв Алексей Игоревич

8-915-103-99-02,
moskalev@srosovet.ru,
394018, г. Воронеж,
ул. Фр. Энгельса, д.56, оф.21,
www.srosovet.ru