

**ПОВОЛЖСКАЯ  
НАУЧНО – ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ**

**«Государственная кадастровая оценка недвижимости как  
ключ к экономическому развитию и финансовой  
стабильности муниципальных образований. Проблемы и пути  
их решения»**

**3 - 4 июля 2015 года**

**ОРГАНИЗАТОРЫ**



**САМАРСКИЙ ИНСТИТУТ**  
Высшая школа приватизации  
и предпринимательства



**ОПОРА РОССИИ**  
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



***ПРИ ПОДДЕРЖКЕ:***



**НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ ОЦЕНЩИКОВ**

***Ассоциации муниципальных образований Самарской области***

Приглашаем к участию представителей государственных структур, руководителей муниципальных образований, руководителей и членов СРО оценщиков, представителей компаний – налогоплательщиков и всех, кто связан с результатами кадастровой оценки.

***Программа конференции:***

- 1. Концепция кадастровой оценки как основы для целей налогообложения недвижимости в РФ.**
- 2. Системные проблемы кадастровой оценки недвижимости в различных регионах России и Поволжья.**
- 3. Обжалование результатов кадастровой стоимости – «за» и «против».**
- 4. Создание института «налогового оценщика» в России – миф или реальность?**

**Место проведения: Отель «Green Line», г. Самара, ул. Советской Армии, дом 251, корпус 3, отель «Green Line»**

**3 июля – Пленарное заседание (10-00 до 17-00)** Отель «Grin Line», зал «Жемчужный»;  
*Пленарное заседание проходит при поддержке Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков».*

**На конференции выступят:**

- Ректор НОУ ВПО СИ ВШПП **Бирюков А.В.**;
- Руководитель общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «**Опора России**» в Самарской области **Ермоленко Л.И.**;
- Заместитель исполнительного директора Ассоциации городов Поволжья **Маврин Д.А.**;
- Советник губернатора Самарской области **Степнова Ю.П.**;
- Президент Национальной ассоциации саморегулируемых организаций оценщиков (НАСО) **Табакова С.А. (г. Москва)**;
- Заместитель министра имущественных отношений Татарстана **Мусин Ф.Ш.**;
- Заместитель генерального директора ГУП ГУИОН, д.э.н **Грибовский С.Н. (г. Санкт-Петербург)**;
- Адвокат Самарской областной коллегии адвокатов, помощник члена общественной палаты РФ Федорова, общественный помощник по земельным отношениям и кадастровому учету Уполномоченного по защите прав предпринимателей по Самарской области **Борисова Е.Н. Сенилова Л.Э. (г. Самара)**;
- Доцент кафедры банковского дела Казанского (Приволжского) Федерального Университета, член совета РОО, председатель Правления РОО «Общество оценщиков Татарстана», **к.э.н. Захматов Д.Ю (г. Казань)**;
- Член Дисциплинарного Комитета и Экспертного Совета РОО, директор ООО «Уральское бюро экспертизы и оценки» **Топал Е.Г. (г. Екатеринбург)**;
- Член Национального совета по оценочной деятельности, д.с/х.н. **Сапожников П.М. (г. Москва)**;
- Вице-президент РОО, Председатель регионального отделения РОО **Сарбашев С.З. (г. Уфа)**;
- Президент НП «СРОО «Экспертный совет» **Каминский А.В. (г. Москва)**;
- Первый вице-президент, председатель Экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет» **Лебединский В.И. (г. Москва)**;
- Член центрального экспертного совета СРО РОО, генеральный директор ООО «Институт независимой оценки» **Гурьянов А.В. (г. Самара)**.

**Темы докладов:**

- **Бирюков А.В.** *Приветственное слово*
- **Ермоленко Л.И.** *Приветственное слово*
- **Маврин Д.А.** *Приветственное слово*
- **Табакова С.А.** *«Изменения в законодательстве по оценочной деятельности.»*
- **Степнова Ю.П.** *«Системные проблемы кадастровой оценки в Самарской области»*
- **Грибовский С.В.** *«Системные проблемы кадастровой оценки в Российской Федерации».*
- **Топал Е.Г.** *«Обзор судебной практики пересмотра кадастровой стоимости в новых условиях»*
- **Сапожников П.М.** *«Основные изменения в законодательстве РФ, касающиеся вопросов оспаривания кадастровой стоимости»*
- **Сенилова Л.Э.** *«Влияние результатов государственной кадастровой оценки на развитие предпринимательства в Самарской области.»*
- **Каминский А.В.** *«Кадастровая оценка и оспаривание кадастровой стоимости. Комплексный анализ ситуации»*
- **Захматов Д.Ю.** *«Повышение эффективности взаимодействия оценщиков и государственных структур»*
- **Сарбашев С.З.** *«Опыт проведения кадастровой оценки в субъектах РФ. Досудебный порядок урегулирования споров по кадастровой оценке».*
- **Лебединский В.И.** *«Экспертиза отчетов об определении кадастровой стоимости и отчетов об оценке, подготовленных для целей ее оспаривания, с учетом изменений законодательства об оценочной деятельности»*
- **Гурьянов А.В.** *«Итоги оспаривания кадастровой стоимости в Самарской области: проблемы и пути решения»*

**4 июля - Второй день: (с 10-00 до 14-00)** Отель «Grin Line», зал «Жемчужный»

**Круглый стол** (10-00 -11- 30)

Тема круглого стола: «Создание института «налогового оценщика» в России: миф или реальность?»

**Модераторы:** Грибовский С.В., Гурьянов А.В., Каминский А.В., Топал Е.Г.  
Принятие резолюции конференции.

**Семинар** (12-00 – 14-00), тема: «Особенности оценки земель при изъятии для муниципальных и государственных нужд. Оценка соразмерной платы за земельный и иной сервитут».

Автор: **Анисимова Любовь Константиновна**, к.э.н., вице-президент и член Президиума ЭС СРО РОО, председатель Краснодарского краевого отделения РОО (г. Краснодар)

**14-00** – Трансфер желающих на Грушинский фестиваль авторской песни

Размещение иногородних участников конференции будет производиться в гостинице «Green Line»  
Просьба места бронировать заранее по тел: **8(846) 321 -22-22**. Количество мест ограничено.  
**Стоимость участия в двух днях конференции** – 5 000 руб, в одном дне – 3 500 рублей.  
В стоимость входит: участие в конференции, раздаточный материал, кофе – брейки, обеды.

**Для гостей города 3 июля** в 17.00 будет предложена двухчасовая экскурсия на комфортабельном автобусе с гидом компании «ВолгаФлотТур» по г. Самаре, стоимость **350-00** руб.

**4 июля в 14.00** – будет организован трансфер желающих на **Грушинский фестиваль** авторской песни (Грушинская поляна, район Мастрюковских озер). Размещение в палаточном лагере (предварительно в районе «Ночной костровой эстрады №5» или в районе «Гостиного двора»). Стоимость размещения на фестивале в палатках, с предоставлением спальника и туристического коврика (с учетом трансфера) – 2000 рублей. В программе фестиваля 4 июля: «Виртуальный костер», «Чайхана», Творческие встречи, дискуссии, конкурсы.  
21-00 Концерт бардов на сцене – Гитаре на Волжской протоке.

**5 июля:** Грушинская поляна. Свободное время.  
Эстрады «Барды мира», «Мы вместе». Е. Евтушенко, В.Смехов, О. Митяев.  
Ярмарка лучших мастеров России.  
Спортивные соревнования.  
Обсуждение проблем кадастровой оценки в неформальной обстановке.  
14 – 00 Трансфер в Самару (на ж/д вокзал, в аэропорт)

**Для регистрации на конференцию, необходимо заполнить заявку и получить счет на оплату участия в конференции**

### **КОНТАКТНЫЕ ЛИЦА**

В СИ ВШПП: Терентьева Ольга Евгеньевна, тел.: (846) 224-24-13, 89171484928  
«Опора России» Гурьянов Алексей Владиславович, тел. 89277253392  
Оргкомитет: Усольцева Галина Васильевна 89272005855  
Берчак Сергей Иванович 89272689832  
Маврин Денис Алексеевич -332 06 151 (Ассоциация городов Поволжья)

**ПОВОЛЖСКАЯ**  
**НАУЧНО – ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ**  
**«Государственная кадастровая оценка недвижимости как ключ к**  
**экономическому развитию и финансовой стабильности муниципальных**  
**образований. Проблемы и пути их решения»**

Самара, 3-5 июля 2015 года

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ**

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_  
Членство в СРО оценщиков, других общественных объединениях: \_\_\_\_\_  
Место работы: \_\_\_\_\_  
Занимаемая должность: \_\_\_\_\_  
Организация-плательщик: \_\_\_\_\_  
Полные реквизиты организации - плательщика \_\_\_\_\_  
Ф.И.О руководителя организации, подписывающей договор \_\_\_\_\_  
Место нахождения плательщика: \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес участника \_\_\_\_\_  
Телефон (код города) \_\_\_\_\_  
Мобильный \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ КОНФЕРЕНЦИИ**

**Отель «Green Line» , г. Самара, ул. Советской Армии, дом 251, корпус 3, Конференц зал.**

**СТОИМОСТЬ УЧАСТИЯ:**

участие в конференции за два дня 5 000 руб. (НДС не облагается), за один день 3500 рублей

**В стоимость входят:**

Участие в конференции, раздаточный материал, кофе-брейки, обеды, фуршет

Дополнительно оплачиваются: участие в Грушинском фестивале - 2000 рублей, экскурсия по городу – 350 рублей (оплата наличными по прибытию)

**Контактные лица орг. комитета конференции:**

Терентьева Ольга Евгеньевна 8(846) 224-24-13, 89171484928

Усольцева Галина Васильевна 89272005855

Гурьянов Алексей Владиславович тел. 89277253392

Берчак Сергей Иванович 89272689832

Савельев Андрей Викторович 89171014621

Заявки направляйте до **15 июня 2015 г.** в СИ ВШПП  
на электронный адрес: [fdo@samin.ru](mailto:fdo@samin.ru)  
или по факсу : 224-34-34

### **ЗАЯВКА НА БРОНЬ ГОСТИНИЦЫ**

*(принимается до 15.06.2015, оплачивается самостоятельно при заселении)*

<b>Категория номера</b>	<b>Стоимость</b>	<b>Укажите тип номера и даты проживания</b>
Одноместный в отеле «Green Line»	2250	
Двухместный номер в_Отеле «Green Line»	3500	