



**ЭКСПЕРТНЫЙ  
СОВЕТ**

*в интересах  
оценщика!*

**Некоммерческое партнерство  
«Саморегулируемая организация  
оценщиков «Экспертный совет»**

г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 2/1, стр. 2., (800) 200-29-50, mail@srosovet.ru, www.srosovet.ru



НП развития оценочной деятельности «Экспертный союз»

**18 апреля 2015 года  
Краснодар**

**Уважаемые коллеги!**

**Приглашаем вас принять участие в семинаре  
«АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ»**

**Ведущий: Лапин М.В.**, председатель Дисциплинарного комитета, член Экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет», руководитель стажировки экспертов Экспертного совета, соавтор книги «Экспертиза отчетов об оценке: учебник»

**9.30-10.00** Регистрация участников

**11.00-11.10** Кофе-брейк

**13.00-14.00** Обед

**17.00-17.15** Кофе-брейк

**10.00-10.30** Особенности оценки и взаимодействия заказчиков с оценщиками в рамках исполнения государственных и муниципальных контрактов в соответствии с №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Анализ типичных ошибок, допускаемых оценщиками при подготовке отчетов — **Лабутин В.О.**, начальник отдела кадастровой оценки Департамента имущественных отношений Краснодарского края

**10.30-11.00** Взаимодействие Федеральной службы финансово-бюджетного надзора с оценщиками в рамках реализации Федеральной службой мероприятий, направленных на упреждение нарушений, связанных с расходованием бюджетных средств — **Олейников О.А.**, начальник отдела межбюджетных трансфертов и целевых программ Межрегионального территориального управления Федеральной службы финансово-бюджетного надзора в Краснодарском крае

**11.10-13.00** Базовые принципы оценки и проверки качества отчетов, не нашедшие отражения в законодательстве («общая схема решения всех задач в оценке», «принцип соответствия поправки и базы ее начисления», «принцип однократного отражения всех ценообразующих факторов в подходах») — **Лапин М.В.**

**14.00-18.00** учет сервитутов и обременений; особенности оценки земель особо охраняемых территорий; основные проблемы, возникающие при оценке «ставки аренды» на земельные участки; рассмотрение примеров решения оценочных задач с использованием возможностей Microsoft Excel® (функции Microsoft Excel® «подбор параметра» и «построение трендов»), ошибки, спорные и дискуссионные моменты; анализ положений ФСО № 7 — **Лапин М.В.**

**Место проведения:** г. Краснодар, ул. Московская, 59/1

**Контакты организаторов:** Чигарькова Елена Юрьевна, 8 (861) 298 0588,  
8 (918) 325 3339, 8 (961) 597 6358

**Стоимость участия:** 2 тыс. рублей; бесплатно для членов НП «СРОО «ЭС», для сотрудников госорганов и корпоративных структур, в служебные обязанности которых входит взаимодействие с оценщиками и СРОО **заявку в свободной форме** на участие необходимо отправить до 10 апр. 2015 г. на bon06\_oc@bk.ru