



НП «СРОО «Экспертный совет»

Москва, Большой Трёхсвятительский пер., д. 2/1, стр.2
(800) 200-29-50, (495) 626-29-50, mail@srosovet.ru



**Торгово-промышленная палата
Республики Татарстан**

Казань, ул. Пушкина, 18, (843) 264-62-07
tpprt@tpprt.ru, www.tpprt.ru

**28-29 мая 2015 года
Казань**

Уважаемые коллеги!

**Приглашаем вас принять участие в двухдневном семинаре
«ОСПАРИВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ
СТОИМОСТИ. АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ.
АНТИЭКСПЕРТИЗА»**

Ведущие

Лапин М.В., председатель Дисциплинарного комитета, член Экспертного совета НП «СРОО «ЭС», руководитель стажировки экспертов Экспертного совета, соавтор книги «Экспертиза отчетов об оценке: учебник»

Кузяева Е.В., руководитель Департамента контроля НП «СРОО «ЭС», преподаватель РЭУ имени Г.В. Плеханова

Бурмакина Н.П., Руководитель Регионального представительства НП «СРОО «ЭС» в республиках Башкортостан, Татарстан и Удмуртия

- ♦ Правовое регулирование и практика оспаривания результатов определения кадастровой стоимости
- ♦ Практика проведения оценки и подготовки отчета об оценке для целей оспаривания кадастровой оценки; особенности оценки земель особо охраняемых территорий; особенности экспертизы отчетов об оценке, выполненных в целях оспаривания кадастровой оценки. Методические нюансы и типичные ошибки в отчетах об оценке земельных участков
- ♦ Рассмотрение замечаний к отчетам об оценке Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости Республики Татарстан
- ♦ Базовые принципы оценки и проверки качества отчетов, не нашедшие отражения в законодательстве («общая схема решения всех задач в оценке», «принцип соответствия поправки и базы ее начисления», «принцип однократного отражения всех ценообразующих факторов в подходах»)
- ♦ учет сервитутов и обременений; особенности оценки земель особо охраняемых территорий; основные проблемы, возникающие при оценке «ставки аренды» на земельные участки; рассмотрение примеров решения оценочных задач с использованием возможностей Microsoft Excel® (функции Microsoft Excel® «подбор параметра» и «построение трендов»), ошибки, спорные и дискуссионные моменты
- ♦ анализ изменений в проектах ФСО №1-3, ФСО №4, ФСО №7, ФСО №9 и других нововведений в законодательстве об оценочной деятельности

Предлагаем участникам двухдневного семинара принести заключения на отчеты об оценке и сами отчеты об оценке.

Начало мероприятия: 10.00

Место проведения: г. Казань, ул. Пушкина, 18
ТПП Республики Татарстан, конгресс-зал

Контакты организаторов: Бурмакина Надежда Петровна
8 917 938 9791

Стоимость участия: 1,5 тыс. рублей
бесплатно для членов ТПП РТ и НП «СРОО «ЭС»

