



**ЭКСПЕРТНЫЙ  
СОВЕТ**

*в интересах  
оценщика!*

**Некоммерческое партнерство  
«Саморегулируемая организация  
оценщиков «Экспертный совет»**

г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 2/1, стр. 2., (800) 200-29-50, mail@srosovet.ru, www.srosovet.ru



НП развития оценочной деятельности «Экспертный союз»

**Иркутск**

**Уважаемые коллеги!**  
**Приглашаем вас принять участие в двухдневном семинаре**

**«ОСПАРИВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ»**

**3 апреля**

**«АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ  
ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ»**

**4 апреля**

**Ведущие**

**Лапин М.В.**, председатель Дисциплинарного комитета НП «СРОО «Экспертный совет», член экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет», руководитель стажировки экспертов Экспертного совета, соавтор книги «Экспертиза отчетов об оценке: учебник»

**Кузьева Е.В.**, руководитель Департамента контроля НП «СРОО «Экспертный совет», преподаватель ФГБОУ ВПО «РЭУ имени Г.В. Плеханова»

**9.30-10.00** Регистрация участников

**11.30-11.45** Кофе-брейк

**13.00-14.00** Обед

**15.15-15.30** Кофе-брейк

**3 апреля «Оспаривание результатов определения кадастровой стоимости»**

- схема мероприятий по оспариванию результатов определения кадастровой стоимости
- юридическая процедура оспаривания
- основные ошибки юристов и успешные юридические стратегии
- основные ошибки оценщиков
- рекомендации по подготовке качественных отчетов об оценке, удовлетворяющих требованиям законодательства и задачам оспаривания кадастровой оценки

**4 апреля «Актуальные вопросы оценки недвижимости»**

- оценка специфических объектов недвижимости
- специфика оценки в зависимости от целей оценки
- учет сервитутов и обременений
- сопоставление объемов различных видов прав
- оценка права пользования на условиях аренды в виде ставки арендной платы
- прибыль предпринимателя / внешний износ

В мероприятии примут участие начальник Отдела правового регулирования администрации г. Улан-Удэ, представитель Отдела земельной политики Министерства имущественных отношений республики Бурятия.

**Время проведения:** 10.00-17.30

**Место проведения:** г. Иркутск, ул. Ленина, д. 11, СКДЦ «Художественный»  
Байкальского государственного университета экономики и права

**Контакты организаторов:** Битуев Юрий Викторович  
8 (3012) 447 699, 444 120, 8 (9021) 605 788, srosovet03@gmail.com

**Стоимость участия:** 1 тыс. рублей; бесплатно для членов НП «СРОО «ЭС»,  
для сотрудников государственных органов,  
в служебные обязанности которых входит взаимодействие с оценщиками и СРОО