



ФГБОУ ВПО
Российский экономический
университет им. Г.В. Плеханова

**ФГБОУ ВПО «РЭУ имени Г.В.
Плеханова»**

117997 Москва, Стремянный переулок, д. 36
8 (499) 237-86-56, (499) 237-95-07
www.rea.ru



**ФАКУЛЬТЕТ
ДИСТАНЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ**

117997 Москва, Стремянный переулок, д. 36,
8 (499) 236-74-45
sdo.rea.ru rea-fdo@yandex.ru



**НП «СРОО «Экспертный
совет»**

109028, г. Москва, Б. Трехсвятительский
пер., д. 2/1, стр. 2.
8 (800) 200-29-50, (495) 626-29-50
www.srosovet.ru mail@srosovet.ru

Уважаемые Коллеги!

**В рамках очной образовательной сессии
магистерской программы «Экспертиза отчетов об оценке»
ФГБОУ ВПО «РЭУ имени Г.В. Плеханова»
совместно с НП «СРОО «Экспертный совет»
проводит
V ЭКСПЕРТНУЮ НЕДЕЛЮ**

- **Практикум «Подготовка отчета об оценке объекта недвижимости»**
- **Практикум «Подготовка отчета об оценке предприятия»**
- **Авторский тренинг «Управление конфликтами»**
- **Дискуссионные площадки «Налог на добавленную стоимость»,
«Налоговый менеджмент», «Макроэкономика», «Финансы и кредит»**
- **Семинар-практикум «Рынок ценных бумаг и биржевое дело»**
- **Практикум «Статистические финансы»**

По результатам образовательных мероприятий выдаются сертификаты НП «СРОО «Экспертный совет».

Целевая аудитория

- магистры, обучающиеся по программе «Экспертиза отчетов об оценке»;
- эксперты саморегулируемых организаций оценщиков;
- сотрудники корпоративных заказчиков (государственных и муниципальных органов власти, крупных предприятий, банков и др.), проверяющих отчеты об оценке и отвечающих за контроль их качества;
- оценщики с большим опытом работы, ориентированные на повышение своей квалификации;
- потребители оценочных и экспертных услуг;
- адвокаты, судьи;
- сотрудники правоохранительных органов;
- преподаватели оценочных и экспертных дисциплин.

Формы проведения занятий

Лекции, практикумы, мастер-классы, деловые игры, групповые обсуждения, публичные защиты проектов, дискуссионные столы.

Сроки проведения

06 – 13 июня 2015 года

Место проведения:

г. Москва, Климентовский пер., д. 1.

Запись на образовательное мероприятие

Запись на участие в образовательном мероприятии через Калинкину Киру Евгеньевну
Электронный адрес - kalinkina@expertsovet.com

Приложения:

- регламент Экспертной недели
- программы образовательных дней Экспертной недели
- заявка на участие

**Регламент
У ЭКСПЕРТНОЙ НЕДЕЛИ**

магистерской программы «Экспертиза отчетов об оценке»

ФГБОУ ВПО «РЭУ имени Г.В. Плеханова» и НП «СРОО «Экспертный совет»

Дата	Режим работы	Название	Основные преподаватели
6 июня, СУББОТА	10.00 – 11.30	Практикум «Подготовка отчета об оценке объекта недвижимости»	ЛАПИН Михаил Валериевич ИЛЬИН Максим Олегович
	11.30 – 11.45 – кофе		
	11.45 – 12.50		
	12.50 – 13.30 – обед		
	13.30 – 15.00		
	15.00 – 15.15 – кофе		
	15.15 – 17.00		
	17.00 – 17.15 – кофе		
	17.15 – 18.30		
	18.30 – 19.15 – ужин		
	19.15 – 21.10		
21.10 – 21.15 – кофе			
21.15 – 22.10			
7 июня, ВОСКРЕСЕНЬЕ	10.00 – 11.30	Авторский тренинг «Управление конфликтами»	ПИНТЕЛЕЕВА Елена Леонидовна
	11.30 – 11.45 – кофе		
	11.45 – 12.50		
	12.50 – 13.30 – обед		
	13.30 – 15.00		
	15.00 – 15.15 – кофе		
	15.15 – 17.00		
	17.00 – 17.15 – кофе		
	17.15 – 18.30		
	18.30 – 19.15 – ужин		
	19.15 – 21.10		
21.10 – 21.15 – кофе			
21.15 – 22.10			
8 июня, ПОНЕДЕЛЬНИК	10.00 – 11.30	Семинар-практикум «Рынок ценных бумаг и биржевое дело»	СЕМЕНКОВА Елена Вадимовна
	11.30 – 11.45 – кофе		
	11.45 – 12.50	Практикум «Подготовка отчета об оценке объекта недвижимости»	ЛАПИН Михаил Валериевич ИЛЬИН Максим Олегович
	12.50 – 13.30 – обед		
	13.30 – 15.00		
	15.00 – 15.15 – кофе		
	15.15 – 17.00		
	17.00 – 17.15 – кофе		
	17.15 – 18.30		
	18.30 – 19.15 – ужин		
	19.15 – 21.10		
21.10 – 21.15 – кофе			
21.15 – 22.10			
9 июня, ВТОРНИК	10.00 – 11.30	Дискуссионная площадка «Налоговый менеджмент»	СЕМЕНОВА Галина Николаевна
	11.30 – 11.45 – кофе		
	11.45 – 12.50		
	12.50 – 13.30 – обед	Практикум «Статистические финансы»	ЗАХАРОВ Александр Владимирович
	13.30 – 15.00		
	15.00 – 15.15 – кофе		
	15.15 – 17.00		
	17.00 – 17.15 – кофе		

Дата	Режим работы	Название	Основные преподаватели	
	17.15 – 18.30	Дискуссионная площадка «Налог на добавленную стоимость»	ТИШАКОВ Сергей Леонтьевич	
	18.30 – 19.15 – <i>ужин</i>			
	19.15 – 21.10			
	21.10 – 21.15 – <i>кофе</i>			
	21.15 – 22.10			
10 июня, СРЕДА	10.00 – 11.30	Дискуссионная площадка «Макроэкономика»	КАЛИНКИН Евгений Васильевич	
	11.30 – 11.45 – <i>кофе</i>			
	11.45 – 12.50			
		12.50 – 13.30 – <i>обед</i>		
		13.30 – 15.00	Практикум «Подготовка отчета об оценке предприятия»	КАЛИНКИНА Кира Евгеньевна
		15.00 – 15.15 – <i>кофе</i>		
		15.15 – 17.00		
		17.00 – 17.15 – <i>кофе</i>		
		17.15 – 18.30		
		18.30 – 19.15 – <i>ужин</i>		
		19.15 – 21.10		
		21.10 – 21.15 – <i>кофе</i>		
	21.15 – 22.10			
11 июня, ЧЕТВЕРГ	10.00 – 11.30	Дискуссионная площадка «Финансы и кредит»		
	11.30 – 11.45 – <i>кофе</i>			
	11.45 – 12.50			
		12.50 – 13.30 – <i>обед</i>		
		13.30 – 15.00	Практикум «Подготовка отчета об оценке предприятия»	КАЛИНКИНА Кира Евгеньевна
		15.00 – 15.15 – <i>кофе</i>		
		15.15 – 17.00		
		17.00 – 17.15 – <i>кофе</i>		
		17.15 – 18.30		
		18.30 – 19.15 – <i>ужин</i>		
	19.15 – 21.10			
12 июня, ПЯТНИЦА	10.00 – 11.30	Семинар-практикум «Рынок ценных бумаг и биржевое дело»	СЕМЕНКОВА Елена Вадимовна	
	11.30 – 11.45 – <i>кофе</i>			
	11.45 – 12.50			
		12.50 – 13.30 – <i>обед</i>		
		13.30 – 15.00	Практикум «Подготовка отчета об оценке предприятия»	КАЛИНКИНА Кира Евгеньевна
		15.00 – 15.15 – <i>кофе</i>		
		15.15 – 17.00		
		17.00 – 17.15 – <i>кофе</i>		
		17.15 – 18.30		
		18.30 – 19.15 – <i>ужин</i>		
	19.15 – 21.10			
13 июня, СУББОТА	10.00 – 11.30	Практикум «Подготовка отчета об оценке предприятия»	КАЛИНКИНА Кира Евгеньевна	
	11.30 – 11.45 – <i>кофе</i>			
	11.45 – 12.50			
	12.50 – 13.30 – <i>обед</i>			
	13.30 – 15.00			
	15.00 – 15.15 – <i>кофе</i>			
	15.15 – 17.00			
	17.00 – 17.15 – <i>кофе</i>			
	17.15 – 18.30			
	18.30 – 19.15 – <i>ужин</i>			
	19.15 – 21.10			
	21.10 – 21.15 – <i>кофе</i>			
	21.15 – 22.10			

ПРАКТИКУМ

«ПОДГОТОВКА ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ»



ИЛЬИН

Максим Олегович

- ✓ Исполнительный директор НП «СРОО «Экспертный совет»
- ✓ Член экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет»
- ✓ Автор семинара и практикума по экспертизе отчетов об оценке
Преподаватель ФГБОУ ВПО «РЭУ им. Г.В. Плеханова»



ЛАПИН

Михаил Валериевич

- ✓ Председатель Дисциплинарного комитета
НП «СРОО «Экспертный совет»
- ✓ Член экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет»
- ✓ Руководитель стажировки экспертов Экспертного совета
- ✓ Автор семинара и практикума по экспертизе отчетов об оценке

Практикум направлен на определение рыночной стоимости объекта недвижимости и подготовку отчета об оценке в соответствии с требованиями новой редакции ФСО №№ 1-3, а также ФСО № 7.

Структура: вводный блок, выполнение формальных требований к отчету, постановка задания на оценку, формирование Описания объекта оценки, формирование Анализа рынка и Анализа НЭИ, формирование Описания процесса оценки и Согласования, Смена объекта оценки (право аренды) и формирование отчета для данного объекта оценки.

ВАЖНО!!!

На Практикуме необходимо иметь компьютер для выполнения расчетов и подготовки отчета об оценке.

ПРАКТИКУМ

«ПОДГОТОВКА ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ»



КАЛИНКИНА

Кира Евгеньевна

- ✓ Директор магистерской программы «Экспертиза отчетов об оценке», ФГБОУ ВПО РЭУ им. Г.В. Плеханова
- ✓ Член Президиума НП «СРОО «Ассоциация российских магистров оценки»
- ✓ Вице-президент НП «СРОО «Экспертный совет»
к.э.н., доцент

Практикум направлен на определение рыночной стоимости предприятия и подготовку отчета об оценке в соответствии с требованиями новой редакции ФСО №№ 1-3, а также положениями проекта ФСО № 8.

ВАЖНО!!!

На Практикуме необходимо иметь компьютер для выполнения расчетов и подготовки отчета об оценке.

ТРЕНИНГ «УПРАВЛЕНИЕ КОНФЛИКТАМИ»



ПИНТЕЛЕЕВА

Елена Леонидовна

- ✓ Директор департамента маркетинга ОАО "Аэроэкспресс"
- ✓ Победитель двенадцатой премии «АРИСТОС-2014» в номинации «Лучший директор по маркетингу»
- ✓ Лауреат рейтинга 1000 самых профессиональных менеджеров России, 2014
- ✓ Финалист «Finalists of the Global AirRail Awards 2015»,
- ✓ партнер проектной команды Retail-Atelier (консалтинг);
- ✓ автор семинаров по оперативному маркетингу и сервису в ресторанном, сетевом бизнесе, сфере развлечений, стратегическом маркетинге (вопросы анализа рыночной конъюнктуры; понимания потребностей Клиентов; планирование Программ и стандартов сервиса и обслуживания клиентов)
- ✓ многолетний опыт управления департаментами стратегического и операционного маркетинга (off-on-line), рекламы и продвижения, аналитическими службами





По итогам дисциплины «Управление конфликтами» слушатели смогут:

- ✓ понимать структуру конфликта;
- ✓ легко и безболезненно для себя входить в конфликты,
- ✓ планировать цели и задачи для решения конфликтов,
- ✓ сохранять привязку к цели даже в очень жестких взаимодействиях,
- ✓ сохранять приоритет цели перед эмоциями и амбициями,
- ✓ осознанно выбирать максимально эффективную тактику поведения в конфликтной ситуации,
- ✓ осознанно и в любой момент выходить из конфликта, переводя его в конструктивное контактное взаимодействие.

В процессе обучения у магистрантов:

- ✓ снимутся ограничения при использовании конфликтной коммуникации.
 - ✓ разовьются навыки целенаправленного управления конфликтами.
 - ✓ сформируется навык применения основных методов управления конфликтами в балансе конфликт-контакт.
- появится возможность достигать деловых результатов в конфликтном взаимодействии.

ДИСКУССИОННАЯ ПЛОЩАДКА
«НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ»



ТИШАКОВ СЕРГЕЙ ЛЕОНТЬЕВИЧ

- ✓ Заместитель Генерального директора Grant Thornton Corporate Finance
- ✓ Партнер компании РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА
- ✓ Сертифицированный оценщик Российской Коллегии Оценщиков
- ✓ ССІМ

Дискуссионная площадка посвящена проблемным вопросам по учету налога на добавленную стоимость в различных ситуациях, связанных с проведением оценки объектов недвижимости для различных целей.

ПРАКТИКУМ «СТАТИСТИЧЕСКИЕ ФИНАНСЫ»



ЗАХАРОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ

- ✓ Член Совета, член экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет»
- ✓ Директор ООО «Агентство Анализа Консалтинга Менеджмента»
- ✓ Кандидат физико-математических наук по специальности 01.01.09 – «Математическая кибернетика»
- ✓ Эксперт по судебно-экономической экспертизе
- ✓ Опыт работы в профессиональной оценке и экспертизе 17 лет

Практикум направлен на разбор и анализ практических задач по итогам изучения дисциплин по статистическим финансам и статистической методологии и анализа информации в оценочной деятельности. В том числе, задачи практикума:

- ✓ отработать навыки эффективной работы с исходными данными, выбора оптимальных статистических методов их предварительной обработки и анализа;
- ✓ научить интерпретировать результаты применения того или иного метода;
- ✓ научить адекватному использованию полученных оценок для формулировки аналитических выводов и решений.
- ✓ изучение количественных закономерностей, проявляющихся в структуре взаимосвязей и динамике социально-экономических явлений;
- ✓ приобретение навыков по сбору и анализу первичных данных об изучаемом объекте;
- ✓ приобретение навыков по вычислению обобщающих статистических показателей;
- ✓ приобретение навыков по социально-экономической интерпретации обобщающих статистических показателей.

ВАЖНО!!!

На Практикуме необходимо иметь компьютер для выполнения расчетов.

СЕМИНАР-ПРАКТИКУМ **«РЫНОК ЦЕННЫХ БУМАГ И БИРЖЕВОЕ ДЕЛО»**

СЕМЕНКОВА



Елена Вадимовна

- ✓ Зав. кафедрой «Управление капиталом» РАНХ иГС при президенте РФ
- ✓ Профессор кафедры Биржевого дела и ценных бумаг РЭУ им. Г.В. Плеханова
- ✓ Доктор экономических наук
- ✓ Профессор
- ✓ член Ученого Совета РЭА им. Г.В. Плеханова по защите докторских диссертаций
- ✓ консультант Московского фондового центра
- ✓ член Гильдии финансовых аналитиков
- ✓ член редакционного совета и ведущий рубрики «Образовательный курс финансового управляющего» журнала «Финансовый менеджмент»
- ✓ Опыт преподавательской работы в области экономического образования и бизнес-образования свыше 35 лет. Чтение учебных курсов и консультирование по вопросам инвестирования, современного рынка ценных бумаг.

Практикум направлен на повышение квалификации слушателей в области рынка ценных бумаг и биржевого дела, что поможет корректно реализовать требования к составлению отчета об оценке предприятия в отношении анализа рынка оцениваемых ценных бумаг, реализации или отказа сравнительного подхода к оценке и т.д.

На практикуме будут рассмотрены вопросы: оценка текущей ситуации на фондовом рынке РФ, определение основных показателей, характеризующих качество рынка ценных бумаг, качество ценной бумаги, возможность использования котировок для определения рыночной стоимости, принцип работы биржи, риски по операциям с ценными бумагами, формирование портфеля ценных бумаг, контроль за изменением стоимости портфеля ценных бумаг, фундаментальный и технический анализ.

Также слушатели будут ознакомлены с информационными источниками, представляющими данные по рынку ценных бумаг.

ВАЖНО!!!

На Практикуме необходимо иметь компьютер для выполнения расчетов.

ДИСКУССИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ **«ФИНАНСЫ И КРЕДИТ», «МАКРОЭКОНОМИКА»**



КАЛИНКИН

Евгений Васильевич

- ✓ доктор экономических наук, профессор кафедры «Финансы и цены»
- ✓ Заслуженный работник высшей школы Российской Федерации
- ✓ Руководитель магистерской программы «Экспертиза отчетов об оценке»
- ✓ Член комиссии по экономике и инновациям Экспертного совета по важнейшим научно-техническим и социально-экономическим проблемам в Государственной Думе

Дискуссионные площадки позволят повысить квалификации слушателей в области макроэкономики, финансов, что поможет корректно реализовать требования к составлению отчета об оценке предприятия в отношении макроэкономического анализа, оценки финансового состояния предприятия, прогнозирования выручки, себестоимости, рисков деятельности предприятия и т.д.

В частности будут рассмотрены следующие вопросы: финансы: определение, основные функции, финансовая система и её структура, финансовый рынок и его структура, виды валют, методы регулирования валютного курса, позитивные и негативные последствия от укрепления или ослабления национальной валюты (на примере России, Китая, США), инфляция: причины и структура. Влияние миграции на темпы инфляции в России, Москве, антиинфляционные мероприятия в России, денежно-кредитная политика в период финансового кризиса, банковская система и её структура, центральный банк России: роль, задачи и функции. Финансовые инструменты, используемые ЦБ в денежно-кредитной политике. Основные формы и методы государственной поддержки банковских систем, показатели надежности коммерческих банков, основные направления совершенствования банковской системы, кредитные отношения. Виды кредитов, факторы, влияющие на цену кредита.

ДИСКУССИОННАЯ ПЛОЩАДКА

«НАЛОГОВЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ»



СЕМЕНОВА

Галина Николаевна

- ✓ Доцент кафедры «Налоги и налогообложения»
ФГБОУ ВПО РЭУ им. Г.В. Плеханова
- ✓ Кандидат экономических наук, доцент
- ✓ Советник государственной гражданской службы РФ
2 класса.
- ✓ Отличник ФНС России

Практикум направлен на повышение квалификации слушателей в области налогов и налогообложения, что поможет корректно реализовать требования к составлению отчета об оценке предприятия.

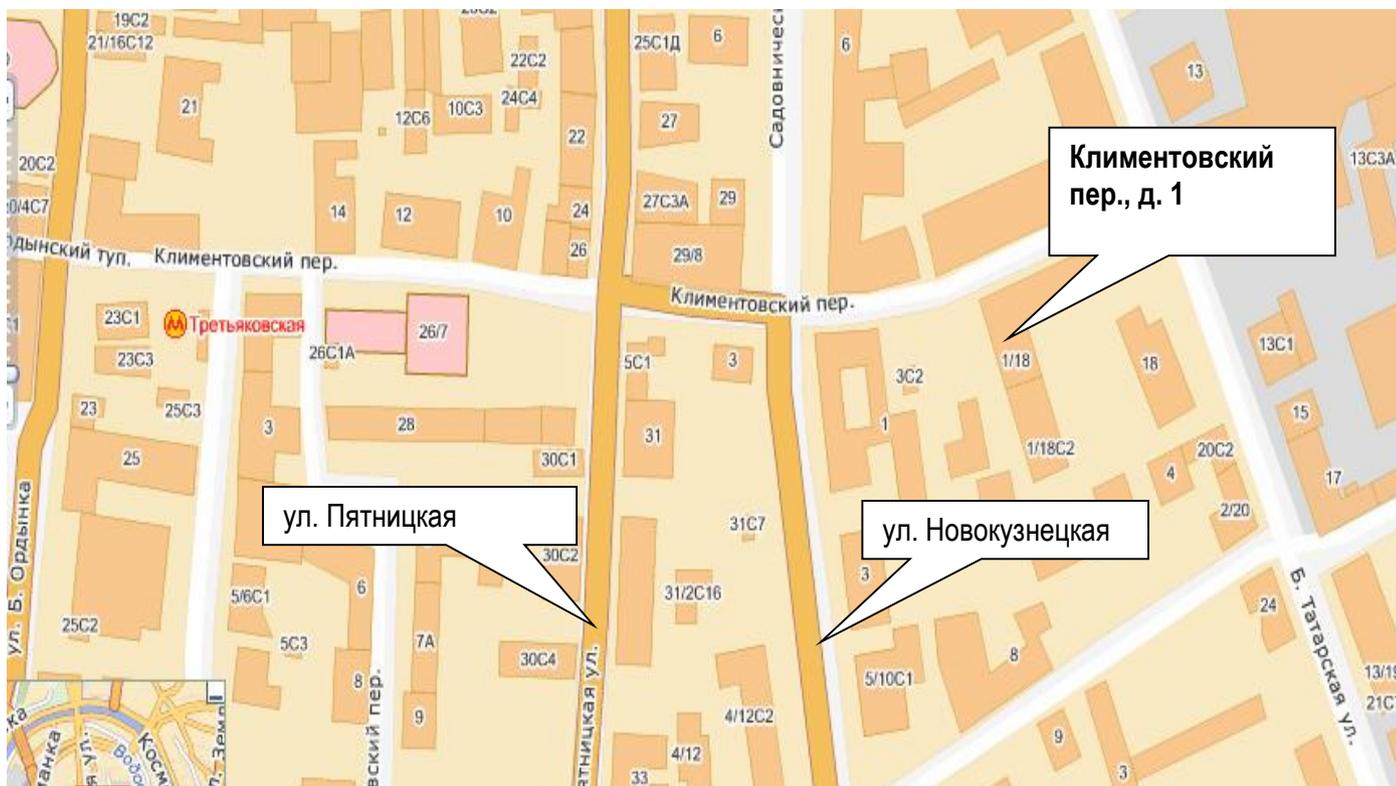
ЗАЯВКА
на участие в V ЭКСПЕРТНОЙ НЕДЕЛЕ
в рамках очной образовательной сессии
Магистерской программы «ЭКСПЕРТИЗА ОТЧЕТОВ ОБ ОЦЕНКЕ»

г. Москва, 06 – 13 июня 2015 года

Ф.И.О. участника (полностью)	
Место работы	
Занимаемая должность	
Членство в СРО оценщиков (наименование СРО)	
Членство в экспертном совете СРОО	
Организация-плательщик (полное наименование) / Физ лицо-плательщик	
Ф.И.О., должность, руководителя, на основании чего он действует (устав, положение, доверенность и др.)	
ИНН	
КПП	
Фактический адрес (с индексом)	
Юридический адрес (с индексом)	
Телефон, факс (+код города)	
E-mail	
Контактное лицо Контактный телефон	

Заявка заполняется на каждого участника отдельно и направляется на эл адрес
 Калинкиной К.Е. kalinkina@expertsovet.com

Карта проезда



Путь пешком от м. Третьяковская:

Последний вагон из центра (выход в город – один), из метро – направо вдоль по Климентовскому пер., в сторону ул. Пятницкой (около 7 мин пешком).

Пересекаете ул. Пятницкую и ул. Новокузнецкую (идти по правой, нечетной стороне переулка).

На углу ул. Новокузнецкой и Климентовского пер. будет магазин «Пурпурный легион», далее – шиномонтаж, далее – чугунные ворота с калиткой перед розовым трехэтажным зданием.

Заходить в калитку, по левую руку – первый подъезд. На подъезде табличка: «Московский Физико-Технический Институт (Государственный университет)».

Заходите в подъезд, поднимаетесь на второй этаж, поворачиваете налево, аудитория 206.

P.S. На охране скажите, что идете на сессию НП «СРОО «Экспертный совет».