*Проект*

**Вариант 2.** Задание, исходные данные для выполнения которого уже представлены в структурированном виде (например, при оценке бизнеса – отдельные положения устава, фрагменты бухгалтерской отчетности, в т.ч. избыточные, для проверки компетенции по выбору нужной информации)

**Формулировка задания:**

На основании представленных документов и информации составьте задание на оценку движимого имущества.

Трудовое действие (действия) и умения:

1. Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей движимого имущества I категории сложности.
2. Выявлять основные особенности и характеристики движимого имущества I категории сложности в переговорах с заказчиками.
3. Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой.
4. Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей.
5. Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей.

Комплект документов:

1. Заявка на оценку объекта движимого имущества.
2. Технический паспорт.
3. Результаты интервьюирования заказчика оценки.
4. Форма задания на оценку (установление стоимости).

Условия выполнения задания:

1. Место (время) выполнения задания: помещение ЦОК.

2. Максимальное время выполнения задания: 30 мин.

3. Вы можете воспользоваться компьютерной и оргтехникой, доступной в помещении ЦОК, где проводится квалификационный экзамен, а также учебно-методической справочной литературой и другими литературными источниками, доступной в библиотеке ЦОК. Не допускается использование телефонной связи, Интернета и иных источников информационно-коммуникационные технологии, помощи других лиц.

|  |
| --- |
| Критерии оценки |
| Соответствие эталонному образцу |

Максимальный балл – 8 баллов.

Содержание комплекта документов, эталонный образец и правило начисления баллов приведены в Приложении Х.

Приложение Х

|  |
| --- |
| Заявка на оценку объекта движимого имущества (фрагмент) |
| Наименование объекта движимого имущества (тип): токарный станок 16к20.  Адрес местонахождения: г. Волгоград, проспект Ленина 16.  Лицо, уполномоченное к взаимодействию с Оценщиком со стороны Заказчика: Петр Иванович, + 7 (921) 000-00-01. |

|  |
| --- |
| Технический паспорт (фрагмент) |
| Объект права: токарный станок 16к20.  Право: собственность.  Правообладатель: Сидоров Петр Иванович  Заводской номер: 196700  Год выпуска: 1967 |

|  |
| --- |
| Результаты интервьюирования заказчика оценки (фрагмент) |
| Токарный станок 16к20. куплен в 2010 году.  Оценка производится в целях купли-продажи.  Составные части объекта оценки отсутствуют.  Определить стоимость необходимо по состоянию текущую дату (на 2016 год).  Техническое состояние: удовлетворительное (рабочее).  Какие-либо специальные ограничения или пределы применения полученных величин стоимостей – отсутствуют. |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма задания на оценку (установление стоимости)  (источник – п. 21 ФСО №1, п. 6 ФСО №10) | |
| Объект оценки |  |
| Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для их идентификации |  |
| Информацию по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов) |  |
| Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки |  |
| Цель оценки |  |
| Предполагаемое использование результатов оценки |  |
| Вид стоимости |  |
| Дата оценки |  |
| Допущения, на которых должна основываться оценка | Стандартные допущения:  Оценка произведена из предположения, что информация, содержащаяся в представленных заказчиком документах, является достоверной. |

|  |  |
| --- | --- |
| Эталонный образец | |
| Объект оценки | Токарный станок 16к20 (№196700) Источник информации: П Технический паспорт №ХХХХ от 11.01.2005 г. |
| Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для их идентификации | составные части отсутствуют |
| Информацию по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов) | подобные активы отсутствуют |
| Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки | право собственности |
| Цель оценки | определение рыночной стоимости |
| Предполагаемое использование результатов оценки | совершение сделки купли-продажи |
| Вид стоимости | рыночная |
| Дата оценки | 08.08.2016 г. |
| Допущения, на которых должна основываться оценка | Стандартные допущения:  Оценка произведена из предположения, что информация, содержащаяся в представленных заказчиком документах, является достоверной. |

Критерии начисления баллов: 1 балл за каждое корректно заполненное значение (ячейку).