**Информация о деятельности Общественного совета при Росреестра по повышению эффективности механизма оспаривания результатов определения кадастровой стоимости**

При Росреестре функционирует [Общественный совет](https://rosreestr.ru/site/about/kolleg/obshchestvennyy-sovet-pri-rosreestre/komissii-i-rabochie-gryppy/) (далее – ОСР), в рамках которого рассматривается широкий круг вопросов: от взаимодействия с профессиональными и саморегулируемыми организациями до повышения качества результатов кадастровой оценки. На каждом заседании ОСР лично присутствует Руководитель Росреестра И.В. Васильев, что позволяет оперативно вырабатывать решения в отношении возникающих проблем.

В рамках ОСР сформирована [Комиссия](https://rosreestr.ru/site/about/kolleg/obshchestvennyy-sovet-pri-rosreestre/komissii-i-rabochie-gryppy/) по кадастровой оценке и спариванию результатов определения кадастровой стоимости (далее – Комиссия ОСР), которая в т.ч. фокусируется на вопросах повышения эффективности деятельности Комиссий по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости (далее – Комиссии по оспариванию). Например, Комиссия ОСР:

* проводит регулярный мониторинг деятельности Комиссий по оспариванию;
* выявляет системные недостатки в деятельности Комиссий по оспариванию и формирует предложения по их устранению;
* рассматривает жалобы на действия Комиссий по оспариванию;
* готовит предложения по повышению эффективности механизма оспаривания, которые ложатся в основу писем ОСР в Минэкономразвития России, Правительство России и другие структуры.

Внимание к результатам деятельности Комиссии ОСР со стороны Росреестра уже привело к тому, что был достигнут заметный прогресс по ряду проблем, например:

* отменено противозаконное решение Комиссии по оспариванию в Курской области;
* Руководитель Росреестра И.В. Васильев направил Руководителям ТУ Росреестра и Директорам филиалов ФГБУ «ФКП Росреестра» письмо о необходимости обязательного обоснования выявленных нарушений в отчетах об оценке.

Материалы Комиссии ОСР:

* протоколы Комиссии ОСР: [раз](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/e7nrkMrmPpTpKYa), [два](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/3jcCL0PG1HIusHL), [три](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/Qc5X4FJ6CRr0VE1), [четыре](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/CZnc20Uy7EgRahg);
* презентации: [раз](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/PnCZHP7aeVEMLix), [два](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/FPULEOSrGOmZS8B), [три](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/prqFK5ArahSCJov);
* [результаты](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/IorFqC1wcEpp75Y) мониторинга деятельности Комиссий по оспариванию;
* [отмененное](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/I8d0aKr4RyPHM7j) противозаконное решение Комиссии по оспариванию в Курской области;
* [письмо](http://dark.maxosite.ru/index.php/s/93N3dSCGwUJO1Cx) Руководителя Росреестра Руководителям ТУ Росреестра и Директорам филиалов ФГБУ «ФКП Росреестра».