

## **Семинар-практикум НП «СРОО «Экспертный совет»** **«Актуальные вопросы оценки бизнеса»**

Семинар посвящен вопросам оценки бизнеса, которые являются актуальными в конкретный момент времени в конкретном регионе, для конкретных слушателей. Главным образом, вопросы рассматриваются на примере деятельности промышленных предприятий, предприятий сферы торговли и общественного питания, научно-исследовательских и консалтинговых предприятий.

Семинар подготовлен по результатам обобщения оценочной практики, а также положительного и отрицательного опыта более 50 ведущих оценочных компаний России за период с 2005 по 2012 годы (в процессе экспертизы отчетов об оценке в Росимуществе, НП «СРОО «Экспертный совет», других СРО оценщиков).

Значительная часть времени семинара отводится на **сопоставительный анализ существующих методов** обоснования ключевых параметров расчета. В практической части семинара рассматриваются фрагменты реальных отчетов об оценке, анализируются преимущества и недостатки различных методик расчета применительно к специфике конкретной оценочной ситуации.

### **Программа семинара-практикума (теоретический модуль):**

- идентификация и описание бизнеса для целей оценки;
- подходы к оценке бизнеса;
- скидки и премии при оценке пакетов акций и долей участия;
- методы массовой оценки активов в составе бизнеса, оценка специализированных активов.

**Структура семинара гибко адаптируется** в зависимости от уровня подготовки учебной аудитории, а также интересующих ее вопросов – возможно смещение временных акцентов на конкретный вопрос, отступление от указанной выше программы.

### **Практический модуль включает задачи по следующим основным темам:**

- построение финансовой модели компании;
- оценка стоимости вклада в инвестиционный проект (как составную часть активов предприятия).

В раздаточном материале семинара представлены: слайды теоретического и практического модулей, фрагменты отчетов об оценке бизнеса, а также статьи по актуальным вопросам оценки бизнеса.

На семинар настоятельно рекомендуется принести ноутбук с установленной программой Excel. Возможно подробное рассмотрение конкретных оценочных ситуаций слушателей семинара (описание ситуаций и вопросы присылаются заранее).

**Целевая аудитория:** оценщики с опытом работы, члены экспертных советов СРО, сотрудники государственных органов и корпоративных структур, в служебные обязанности которых входит проверка и согласование отчетов об оценке.

### *Продолжительность:*

- 1-2 дня;
- при продолжительности 1 день сокращается практическая составляющая;
- при продолжительности 2 дня могут частично затрагиваться основные актуальные вопросы оценки стоимости активов в составе бизнеса, в том числе, недвижимости.