

Семинар – мастер-класс НП «СРОО «Экспертный совет» «Оценка бизнеса (базовый курс)»

Семинар посвящен базовым вопросам оценки бизнеса (рассматриваются на примере промышленных предприятий, предприятий сферы торговли и общественного питания).

Семинар подготовлен по результатам обобщения оценочной практики, а также положительного и отрицательного опыта более 50 ведущих оценочных компаний России за период с 2005 по 2012 годы (в процессе экспертизы отчетов об оценке в Росимуществе, НП «СРОО «Экспертный совет», других СРО оценщиков).

В практической части семинара рассматриваются фрагменты реальных отчетов об оценке, анализируются преимущества и недостатки различных методик расчета применительно к специфике конкретной оценочной ситуации.

Программа семинара-практикума (теоретический модуль):

- специфика бизнеса как объекта оценки;
- идентификация и описание бизнеса для целей оценки;
- подходы к оценке бизнеса;
- скидки и премии при оценке пакетов акций и долей участия;
- методы массовой оценки активов в составе бизнеса;
- оценка специализированных активов в составе бизнеса.

Практический модуль включает задачи по следующим темам:

- затратный подход к оценке (метод скорректированных чистых активов, метод плановой ликвидации);
- сравнительный подход к оценке (использование ценовых мультипликаторов);
- доходный подход к оценке (формирование денежного потока, обоснование величины ставки дисконтирования, построение стоимостной модели бизнеса);
- скидки и премии при оценке пакетов акций и долей участия.

В раздаточном материале семинара представлены: слайды теоретического и практического модулей, фрагменты отчетов об оценке бизнеса, а также статьи по актуальным вопросам оценки бизнеса.

На семинар настоятельно рекомендуется принести ноутбук с установленной программой Excel. Возможно подробное рассмотрение конкретных оценочных ситуаций слушателей семинара (описание ситуаций и вопросы присылаются заранее).

Целевая аудитория: начинающие оценщики, оценщики с опытом работы, сотрудники государственных органов и корпоративных структур, в служебные обязанности которых входит проверка и согласование отчетов об оценке.

Продолжительность:

- 1-2 дня;
- при продолжительности 1 день сокращается практическая составляющая;
- при продолжительности 2 дня могут частично затрагиваться основные актуальные вопросы оценки стоимости активов в составе бизнеса, в том числе, недвижимости.