



ЭКСПЕРТНЫЙ
СОВЕТ

*в интересах
оценщика!*

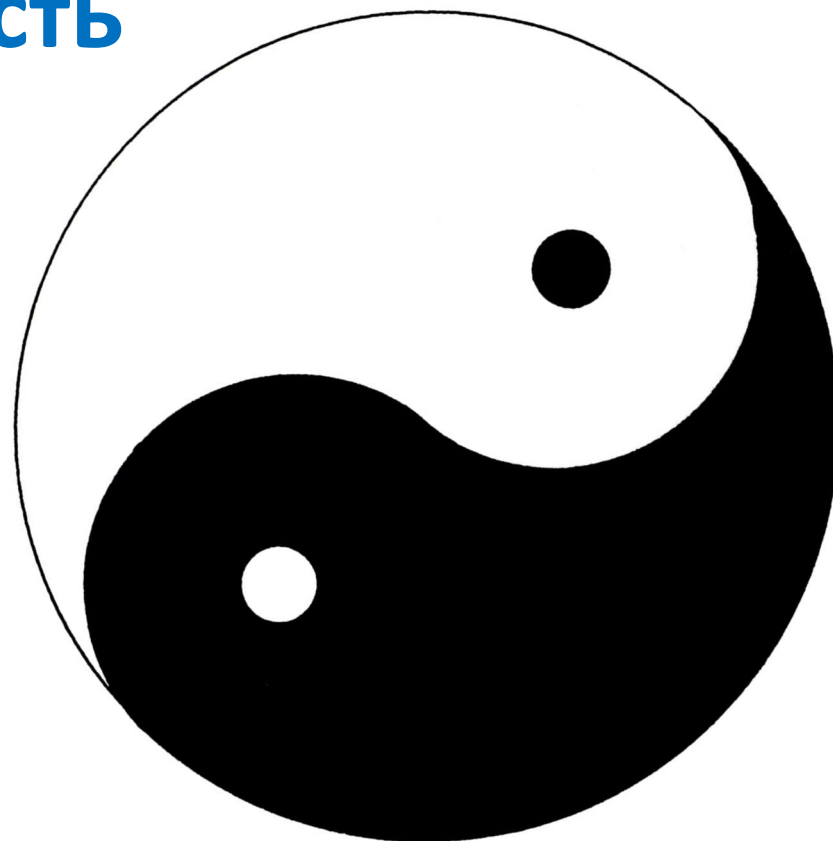
НП «Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»

ОТЧЕТ ПРЕЗИДЕНТА И ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА

о результатах финансово- хозяйственной и организационной деятельности Партнерства в 2015 году

15 января 2016 года

**внешняя
деятельность**



**внутренняя
деятельность**

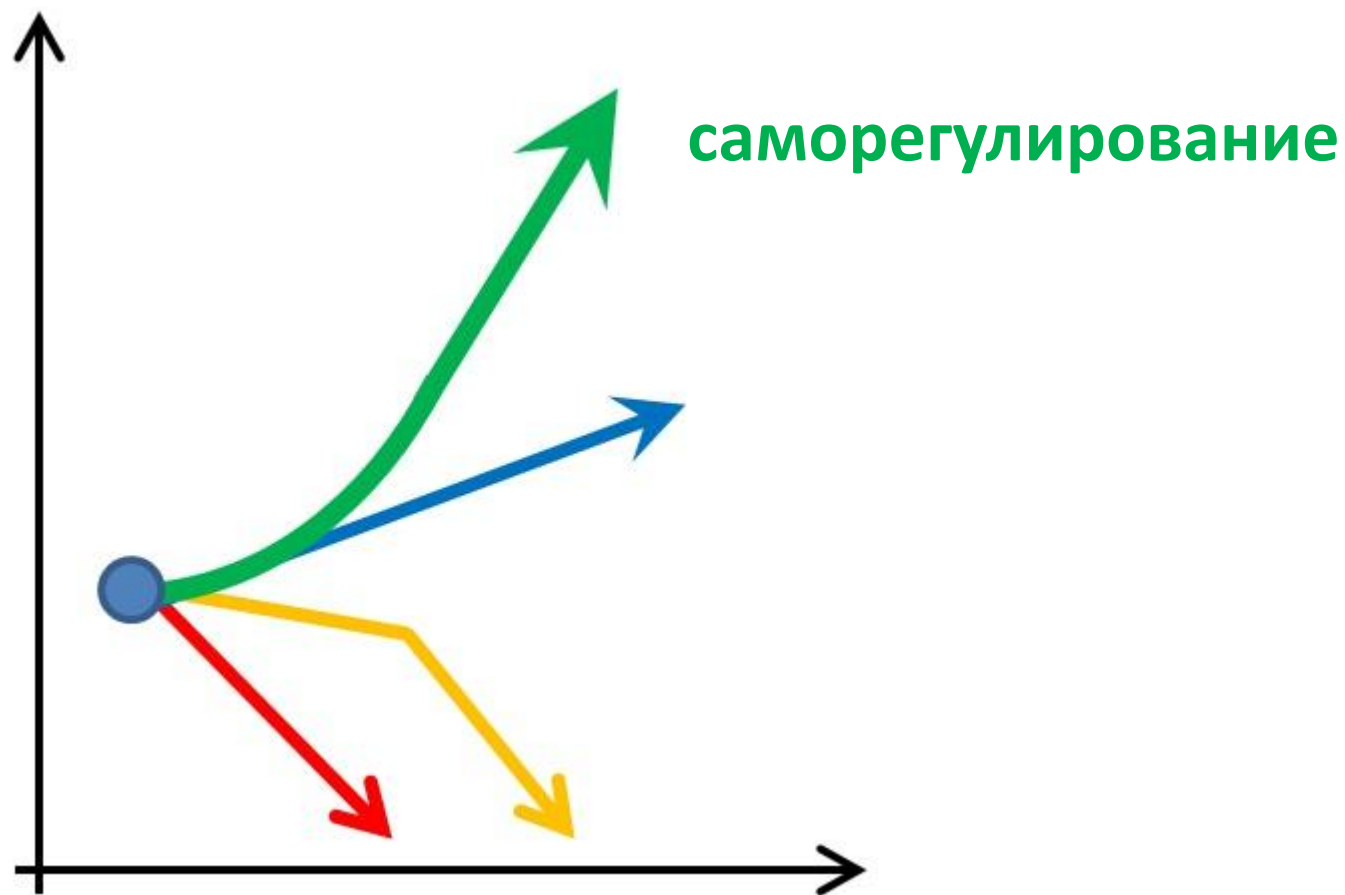
1. Развитие саморегулирования



2. Консолидация оценочного сообщества



Открытая Концепция развития оценочной деятельности на 2013-2017 г.



Формирование позиции сообщества



Общественный
совет при
Росреестре



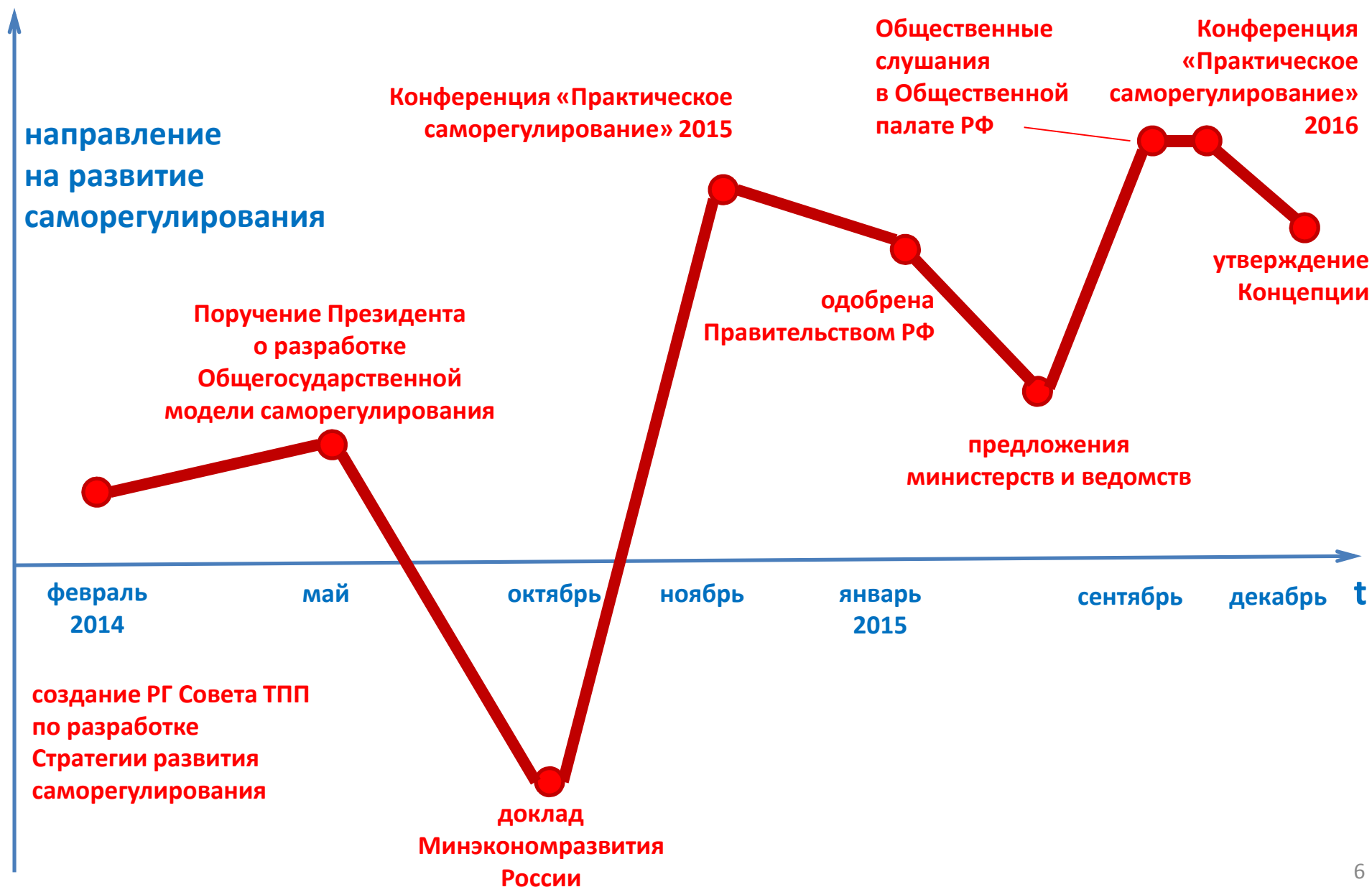
Общественная
палата РФ

Совет по саморегулированию
Торгово-Промышленной Палаты РФ
(Рабочая группа «Стратегия развития саморегулирования в России»)



Конференция «Практическая саморегулирование»

Разработка Концепции – долгий путь



Как развивать кадастровую оценку?



...разрушим до основания, а затем...

или



тонкая настройка

Суть предложений МЭР



Государственная монополия
на проведение кадастровой оценки.

Исполнитель – бюджетное учреждение, зарплата сотрудников которых фактически зависит от Администрации Субъектов РФ.



Профанация вместо оспаривания

- Споры рассматривают меж-ведомственные коллегии, в состав которых входят **только представители органов власти**.
- Исключается экспертиза СРОО.

Формирование позиции сообщества по предложениям МЭР

позиция ряда региональных сообществ



Круглый стол в «Деловой России»



Общественный совет при Росреестре



Круглый стол в Торгово-промышленной палате РФ



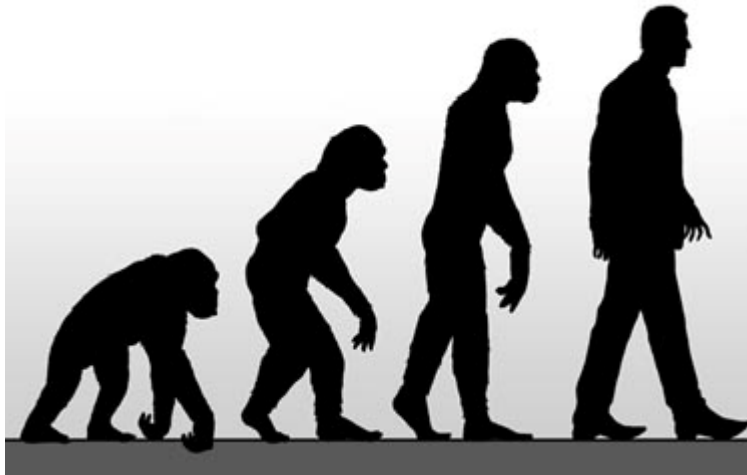
Общественные слушания в Общественной палате РФ



Рабочая группа Государственной Думы



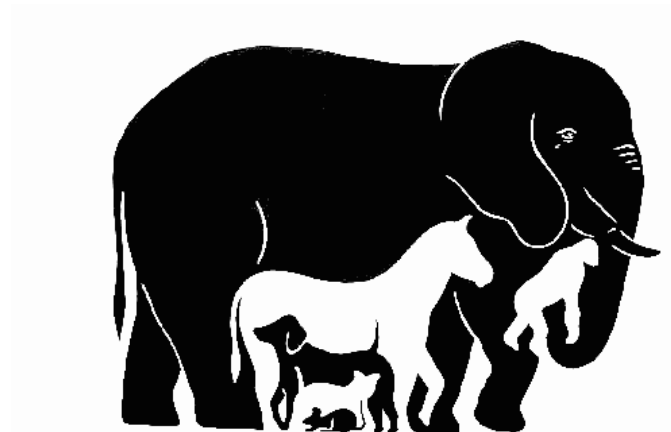
Альтернатива – депутатский законопроект



**эволюционное развитие
законодательства**



**сохранение и развитие
института оспаривания**



**борьба с некачественными (неоднозначными) данными
в государственном кадастре недвижимости**

Положительные примеры консолидации оценочного сообщества

дело
«КО-Инвест
– Брянск»

- сформирована позиция от имени Руководителей и Экспертов ведущих СРОО;
- важное для отрасли дело выиграно

ведение
единого
реестра

- сформирована единая позиция 6+ СРОО;
- Росреестр вышел на диалог

Численность Партнерства

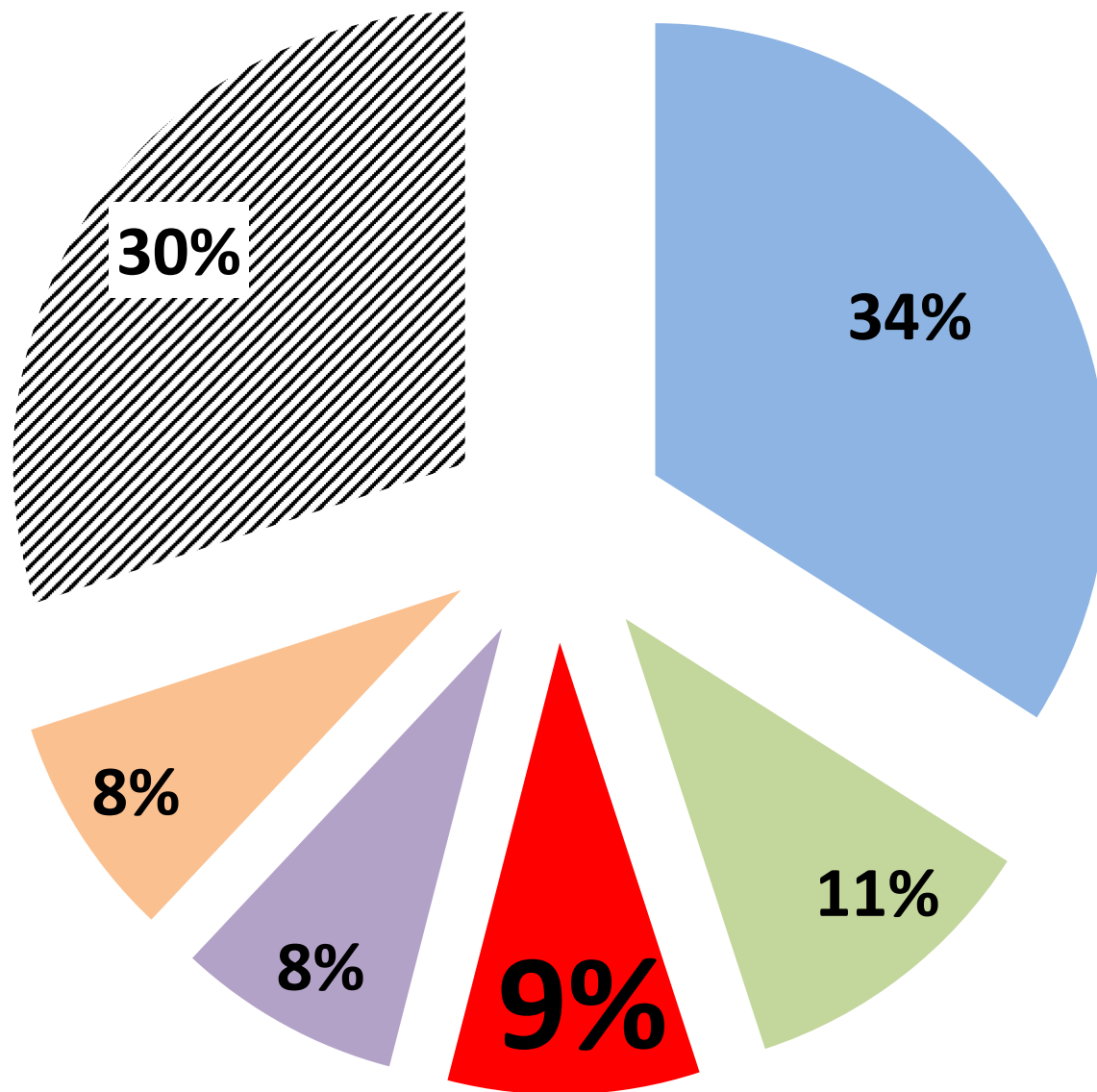
1 898

членов

+357

членов/год

3 место
по численности



■ РОО ■ СМАОс ■ ЭС ■ АРМО ■ НКСО ▨ прочие

**Утвердить Отчет Президента
о результатах финансово-
хозяйственной
и организационной деятельности
Партнерства в 2015 году**
(формулировка решения, выносимого на голосование)



Общая информация о Совете

Функции Совета – управление Партнерством в период между общими собраниями членов.

Состав Совета по состоянию на 31.12.2015 г.* :

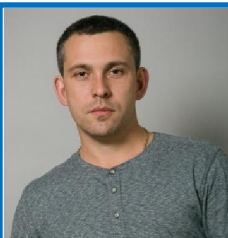
- | | |
|--|---|
| 1. Бондарева Любовь Николаевна | 11. Каминский Алексей Владимирович |
| 2. Бурмакина Надежда Петровна | 12. Кривоzubов Сергей Павлович |
| 3. Воронин Андрей Владимирович | 13. Кулаков Кирилл Юрьевич |
| 4. Голощапова Татьяна Васильевна | 14. Лебединский Владимир Игоревич |
| 5. Дудко Владимир Григорьевич | 15. Летунов Сергей Анатольевич |
| 6. Захаров Александр Владимирович | 16. Путятин Александр Юрьевич |
| 7. Зимин Виталий Савельевич | 17. Свиркова Ирина Петровна |
| 8. Иллювиев Василий Романович | 18. Смолин Павел Александрович |
| 9. Ильин Максим Олегович | 19. Терещенко Рафаэль Николаевич |
| 10. Калинин Кира Евгеньевна | 20. Шабля Егор Ярославович |

* – выделены члены Совета из регионов (15 человек = 75%)

Основные направления деятельности Совета в 2015 году



Наиболее эффективные члены Совета



ЛЕБЕДИНСКИЙ
Владимир Игоревич

организация и контроль экспертизы отчетов об оценке, методическая работа, проведение образовательных мероприятий



КАЛИНКИНА
Кира Евгеньевна

организация магистратуры «Экспертиза отчетов об оценке» в РЭУ, координация деятельности региональных Партнеров, методическая работа



ИЛЬИН
Максим Олегович

организация работы Исполнительной дирекции, методическая работа, проведение образовательных мероприятий

Наиболее эффективные члены Совета



ПУТЯТИН
Александр Юрьевич

проведение образовательных мероприятий, руководство программой переподготовки Оценщиков в РЭУ



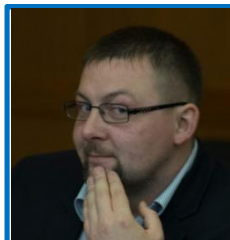
КУЛАКОВ
Кирилл Юрьевич

продвижение Партнерства, в т.ч. среди учащихся МГСУ



ШАБЛЯ
Егор Ярославович

методическая работа



ГОРЮНОВ
Иван Александрович

развитие Новгородского регионального отделения

Отчет о финансовой деятельности в 2015 году

**Финансовую деятельность Партнерства
со стороны Совета курировал
А.В. Каминский.**

**Результаты успешного исполнения сметы
отражены в докладе Исполнительного
директора.**

Планы Совета на 2016 год

Консолидация оценочного сообщества

Законотворческая и методическая работа

(в т.ч. участие в деятельности Рабочих органов Совета по оценочной деятельности Минэкономразвития России)

**Развитие информационной сети Партнерства
и усиление его присутствия в Сети**

(увеличение числа Вебинаров, онлайн трансляция мероприятий, развитие сайта)

**Организация и участие в работе Комиссий Росреестра
по рассмотрению споров о результатах определения
кадастровой стоимости**

**Утвердить Отчет Председателя
Совета о результатах финансово-
хозяйственной и организационной
деятельности Партнерства
в 2015 году**

(формулировка решения, выносимого на голосование)

