



Ассоциация выпускников
университета «Синергия»

Концепция «4С» оценочной деятельности в РФ в новых условиях

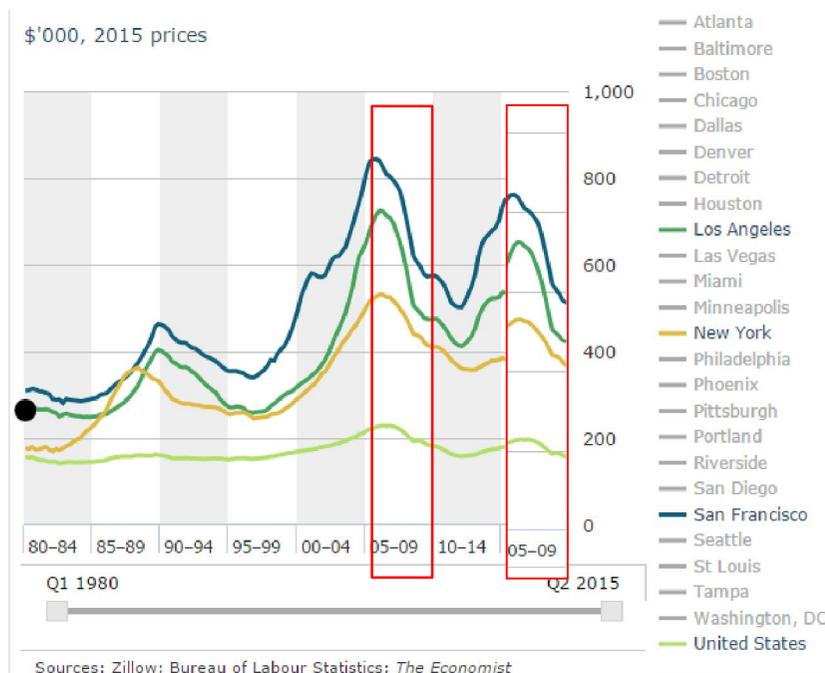
Подшиваленко Денис Валерьевич

доцент, к.э.н., MRICS

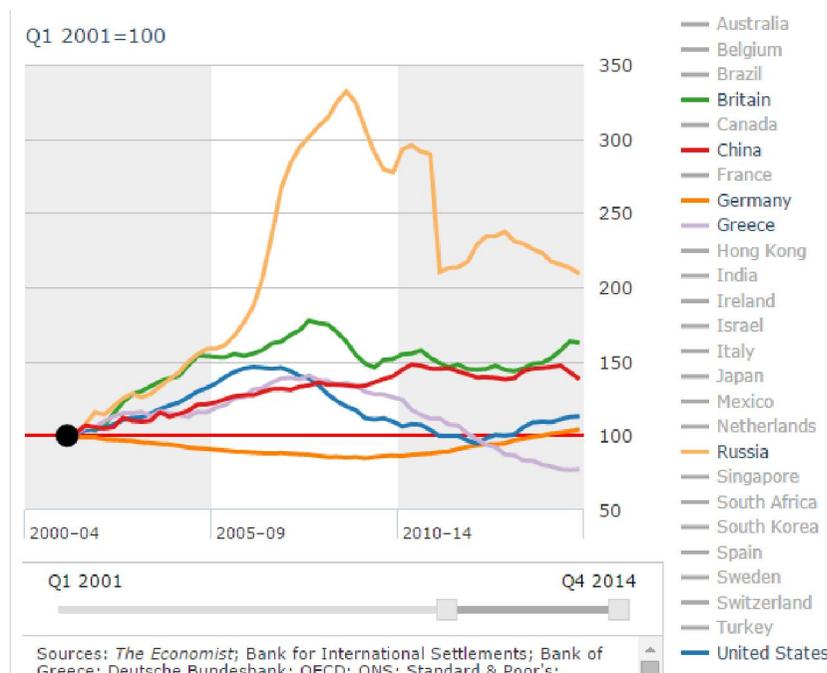
dpodshivalenko@synergy.ru

Кризис в недвижимости в 2017-2018

Стоимость домов в США в реальных ценах 2015 года



Индекс изменения стоимости домов в России и Европе в реальных ценах 2001 года



Участники рынка оценки

Формируют спрос:

- Государство
- Корпорации
- Банки
- Кадастровые службы
- Суды

Создают предложение:

- Оценочные компании
- СРО и Ассоциации
- Эксперты СРО
- ВУЗы
- ...

4P МАРКЕТИНГ

Price (цена)	Product (продукт)
Place (место)	Process / promotion (процесс или продвижение)

4С МАРКЕТИНГ В ОЦЕНКЕ

Сроки и стоимость (price) 	Статистика сделок (product) 
Софт, сеть и совместное использование (place) 	Стандарты и специализация (process) 

В РЕЗОЛЮЦИЮ ФОРУМА

Инициативы Ассоциации выпускников Университета «Синергия»:

1. Реанимация НСОД возможна на площадке ВУЗов
2. Поддержать введение квалификационного экзамена «оценщика»
3. Актуализация вопросов единого квалификационного экзамена экспертов (стандарты)
4. Разработка единой формы экспертного заключения СРО (стандарты)
5. Он-лайн биржа труда для удаленной работы оценщиков и офис для совместной работы / Коворкинг (сеть/сервис)

- **С ДНЕМ ОЦЕНЩИКА!**
- **ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ!**

Контакты для заявок и предложений:

Подшиваленко Денис Валерьевич

dpodshivalenko@synergy.ru

(495) 642-13-00